



OFERTA INWESTYCYJNA OBSZARU
REWITALIZACJI „STARÓWKA”

KONin
witaj!



Projekt pn. „Rewitalizacja konińskiej Starówki - opracowanie lokalnego programu rewitalizacji na lata 2016-2023 wraz z modelowym pilotażem”, realizowany w ramach projektu „Modelowa Rewitalizacja Miast”, współfinansowany ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

WSTĘP

KONIN
witaj!

KONIN to miasto położone w samym centrum kraju nad rzeką Wartą, we wschodniej części województwa wielkopolskiego. Mieszka tu 74 834 mieszkańców (stan na 2017 r.; GUS). Konin dzięki swojemu doskonałemu położeniu na przecięciu szlaków komunikacyjnych, od wielu wieków jest miastem tranzytu, stanowiąc ważny węzeł komunikacyjny. Przez miasto przebiega autostrada A2, łącząca Berlin z Warszawą. Poza tym przecinają się tu dwie drogi krajowe: łącząca północ z południem DK25 oraz wschód z zachodem DK92. Miasto przecina także linia kolejowa nr 3, będąca częścią europejskiej linii kolejowej E20 (Berlin - Moskwa). Na obrzeżach miasta swój początek ma śródlądowa droga wodna na Warcie o długości ponad czterystu kilometrów. Nieopodal Konina znajdują się także międzynarodowe porty lotnicze: Port Lotniczy Poznań - Ławica - 117 km, Port Lotniczy im. Władysława Reymonta Łódź - 121 km oraz Port Lotniczy im. I.J. Paderewskiego w Bydgoszczy - 121 km.

Konin jest jednym z największych ośrodków przemysłu paliwowo-energetycznego w Polsce (Zespół Elektrowni Pątnów Adamów Konin S.A., będący właścicielem kopalń PAK KWB Konin S.A. oraz PAK KWB Adamów S.A.). To właśnie dzięki niemu zawdzięcza swój dynamiczny rozwój. Dominująca rola sektora paliwowo-energetycznego sprzyjała rozwojowi innych gałęzi przemysłu takich jak:

- przetwórstwo aluminium,
- przemysł rolno - spożywczy,
- przemysł materiałów budowlanych.

Region koniński to duży i chłonny rynek zbytu oraz atrakcyjne miejsce rozwoju lokalnych i regionalnych kadr. Rynek pracy w Koninie cechuje dobre przygotowanie teoretyczne i praktyczne pracowników do pracy, dobra znajomość języków obcych oraz chęć do ciągłego podnoszenia kwalifikacji zawodowych.

Z dużym powodzeniem na konińskim rynku gospodarczym rozwija się sektor małych i średnich przedsiębiorstw. Lokalni przedsiębiorcy są otwarci na współpracę biznesową, oczekując na nowych inwestorów wnoszących kapitał, nowe technologie i rozwiązania organizacyjne.

Miasto Konin zapewnia profesjonalną i kompleksową obsługę inwestorów. Inwestorzy zainteresowani inwestowaniem w Koninie otrzymają wyczerpującą informację o mieście, danych planistycznych, bazie terenów inwestycyjnych znajdujących się w zasobach Miasta, ich obecnym stanie i możliwościach wykorzystania, jak również o innych wolnych terenach przeznaczonych pod inwestycje. Ponadto Miasto Konin służy wsparciem w zakresie uzyskania niezbędnych zezwoleń i dokumentów inwestycyjnych, a także możliwościach korzystania z finansowych instrumentów wsparcia.

Do zadań Miasta Konina w zakresie obsługi inwestora należy:

- profesjonalne przygotowanie oferty inwestycyjnej,
- sprawne przeprowadzenie negocjacji z potencjalnym inwestorem (od pomocy w wyborze lokalizacji, ułatwienia kontaktu z instytu-

cjami zewnętrznymi, obsługi podczas procesu inwestycyjnego po opiekę poinwestycyjną),

- udzielenie pomocy w dopełnieniu procedur,
- promocja terenów inwestycyjnych Miasta.

KONIN jako miejsce sprzyjające inwestycjom wyróżniają przede wszystkim:

- ✓ tradycje przemysłowe (energetyka i przemysł ciężki);
- ✓ rozwijająca się gospodarka;
- ✓ rozbudowywana infrastruktura techniczna;
- ✓ wykwalifikowane kadry;
- ✓ ważne centrum logistyczno-dystrybucyjne;
- ✓ przygotowane tereny inwestycyjne;

- ✓ przyjazny klimat inwestycyjny będący udziałem władz samorządowych i mieszkańców miasta;
- ✓ ochrona środowiska naturalnego;
- ✓ źródła energii odnawialnej (najgorętsze wody termalne w Polsce);
- ✓ ośrodek sportu, rekreacji, szeroko pojętej kultury i rozrywki;
- ✓ rozwinięte otoczenie organizacyjne gospodarki (duża liczba instytucji wspierających przedsiębiorczość);
- ✓ tereny, obiekty rekreacyjne oraz imprezy kulturalno-rozrywkowe dające możliwość wypoczynku i relaksu po pracy.

Fot. Okolice Placu Wolności





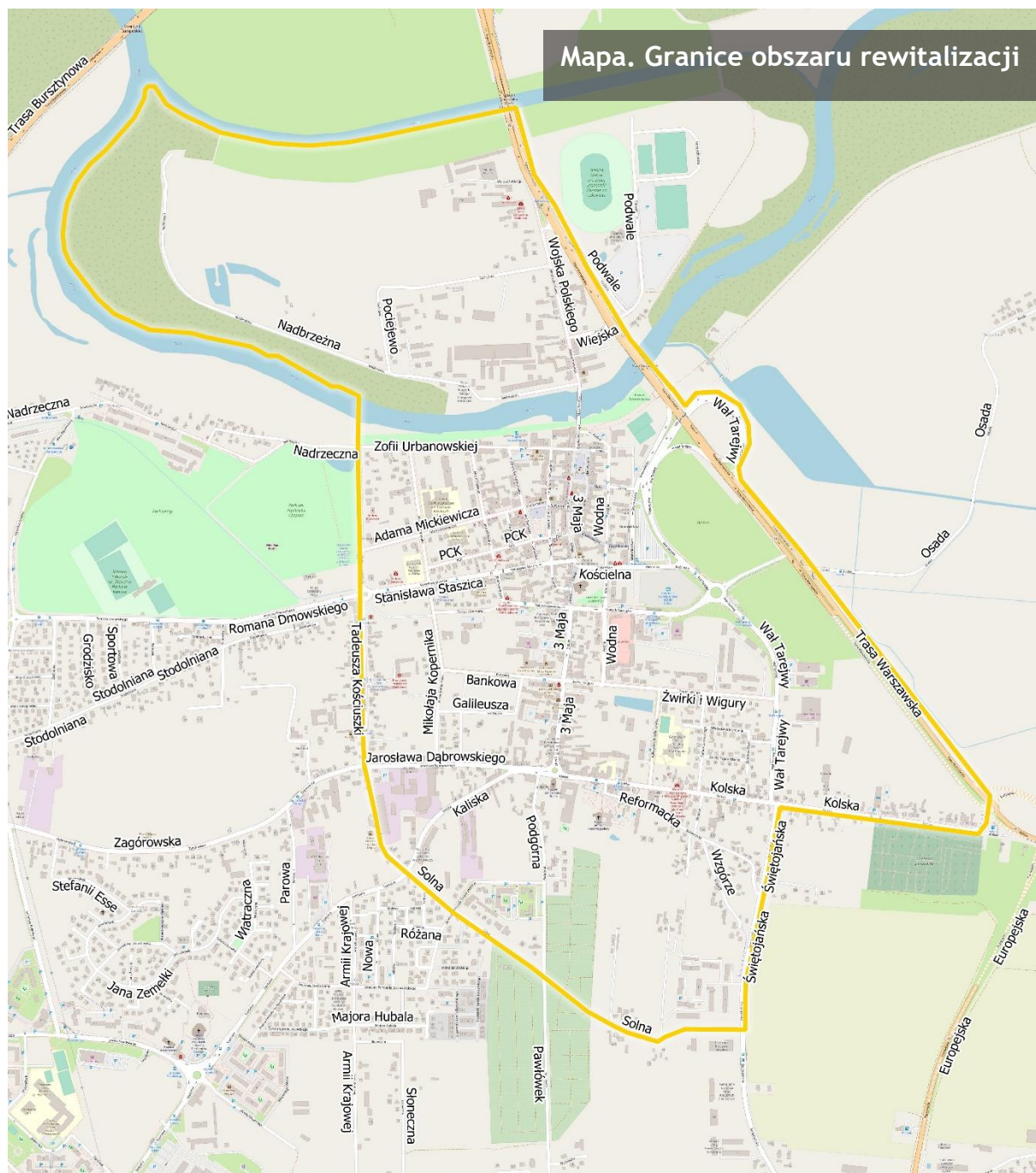
Ważnym elementem realizowanej polityki rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta jest rewitalizacja obszarów kryzysowych, które z różnych powodów utraciły swoje funkcje społeczne, funkcjonalne, gospodarcze i kulturalne. Całością tych działań został ukierunkowany w ramach przyjętego przez Radę Miasta Konin *Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2016-2023*. Program ten wskazuje na obszar konińskiej „Starówki” jako teren o bardzo wysokim potencjale rozwojowym, predystynowany do pełnienia funkcji biznesowego, kulturalnego i funkcjonalnego centrum miasta, który z uwagi na zdiagnozowane czynniki problemowe nie jest w pełni wykorzystywany.

Jednym z głównych celów rewitalizacji obszaru „Starówki” jest realizacja kompleksowego programu ożywienia gospodarczego, zmierzającego do stymulowania przedsiębiorczości, w tym rozwoju

sektorów kreatywnych i tzw. przemysłu czasu wolnego, które wsparte działaniami okołobiznesowymi i inwestycyjnymi realizowanymi przez samorząd miejski, przyczynią się do wygenerowania nowych impulsów rozwoju gospodarczego, a także wykreowania wizerunku „Starówki” jako miejsca sprzyjającego nowoczesnemu biznesowi, kreatywnej pracy twórczej, kulturze i rekreacji.

Miasto Konin stara się w pełni wykorzystać swoje możliwości rozwojowe, dlatego w oparciu o posiadane zasoby oraz potencjał historycznego i funkcjonalnego centrum miasta przygotowało atrakcyjną ofertę inwestycyjną dostosowaną do oczekiwań różnych typów inwestorów, chcących ulokować swoją działalność w staromiejskiej części Konina. Oferta inwestycyjna „Starówki” składa się zarówno z przedstawionego w niniejszym folderze zestawu zachęt i ulg podatkowych dla inwestorów, jak i z zasobów komunalnych lokali użytkowych oraz nieruchomości położonych w granicach obszaru, których karty informacyjne zostały przedstawione w formie załączników.





Legenda

— Zasięg ulic tworzących granice obszaru rewitalizacji

250 0 250 500 750 m



Zestawienie ulic wchodzących w skład obszaru rewitalizacji „Starówka”

Ulice wchodzące w całości w obszar rewitalizacji „Starówka”

ul. 3 Maja	ul. Adama Mickiewicza	ul. Adolfa Dygasińskiego	ul. Andrzeja Benesza
ul. Bankowa	ul. Bolesława Prusa	Rondo Ducha Świętego	ul. Grunwaldzka
ul. Gwoździarska	ul. Jana Kilińskiego	ul. Jarosława Dąbrowskiego	ul. Juliusza Słowackiego
ul. Kaliska	ul. Kościelna	ul. Kramowa	ul. Krótka
ul. Krzywa	ul. Mikołaja Kopernika	ul. Nadbrzeżna	ul. Niecała
ul. Obrońców Westerplatte	Ul. PCK	Plac Wolności	Plac Zamkowy
ul. Pocijewo	ul. Podgórna	ul. Przechodnia	ul. Reformacka
Rondo im. Podoficerów Małoletnich	Skwer Stanisława Jasiukowicza	ul. Stanisława Staszica	ul. Stefana Żeromskiego
ul. Szarych Szeregów	ul. Śliska	ul. Tadeusza Kościuszki	ul. Targowa
ul. Most Toruński	ul. Trasa Warszawska	ul. Wał Tarejwy	ul. Wiejska
ul. Wiosny Ludów	ul. Władysława Reymonta	ul. Wodna	ul. Wojska Polskiego
ul. Wzgórze	ul. Zofii Urbanowskiej	ul. Żwirki i Wigury	ul. Zamkowa

Ulice wchodzące częściowo w obszar rewitalizacji „Starówka”

ul. Kolska 1-83 (nieparzyste)	ul. Kolska 2-56 (parzyste)	ul. Solna 9-69 (nieparzyste)	ul. Świętojańska 2-20H (parzyste), 1b
-------------------------------	----------------------------	------------------------------	---------------------------------------



ZWOLNIENIA Z PODATKU
OD NIERUCHOMOŚCI
„WSPARCIE DLA INWESTORA”

KONIN
witaj!

Zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej oraz pomocy *de minimis*
„Wsparcie dla inwestora”

Inwestorzy zainteresowani realizacją nowej inwestycji na nieruchomościach położonych w granicach Miasta Konina mogą **uzyskać okresowe zwolnienie z podatku od nieruchomości nawet na okres 10 lat !!!**

Ulgi podatkowe udzielane są na podstawie: *Uchwały Nr 78 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie udzielania przez Miasto Konin regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspiera-*

nie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją oraz Uchwały Nr 77 Rady Miasta Konina z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Konina.

Poniżej przedstawiono charakterystykę zwolnień podatkowych dokonywanych w obu trybach.

	Zwolnienie w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej	Zwolnienie w ramach pomocy <i>de minimis</i>
<i>Jaki typ nieruchomości zwolniony* jest z opodatkowania?</i>	Grunty pod budynki i budowle lub ich części, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, które powstały w wyniku nowej inwestycji o charakterze przemysłowym, usługowym lub handlowym (z zastrzeżeniem, że powierzchnia handlowa nie przekracza 200 m ²).	Budynki i budowle, które powstały w wyniku nowej inwestycji o charakterze przemysłowym lub usługowym powodujące utworzenie nowych miejsc pracy.
<i>Jako rozumiana jest nowa inwestycja?</i>	Jako inwestycja początkowa lub inwestycja początkowa na rzecz nowej działalności gospodarczej, które rozumiane są jako inwestycja w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu (lub dywersyfikacją działalności zakładu, pod warunkiem że nowa działalność, która ma być prowadzona, nie jest taka sama jak działalność poprzednio prowadzona w danym zakładzie ani podobna do takiej działalności - inwestycja początkowa na rzecz nowej działalności), bądź	Budowa nowych budynków i budowli w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.).

	Zwolnienie w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej	Zwolnienie w ramach pomocy <i>de minimis</i>																																				
	jako nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa.																																					
Jakie są warunki i okres zwolnienia?	<p>Okres trwania zwolnienia zależy od ogólnej wartości inwestycji:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Wartość inwestycji:</th> <th>Okres zwolnienia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>20 - 50 tys. EURO</td> <td>1 rok</td> </tr> <tr> <td>50 - 100 tys. EURO</td> <td>3 lata</td> </tr> <tr> <td>100 - 250 tys. EURO</td> <td>5 lata</td> </tr> <tr> <td>250 - 500 tys. EURO</td> <td>8 lata</td> </tr> <tr> <td>> 500 tys. EURO</td> <td>10 lat</td> </tr> </tbody> </table> <p>lub od liczby powstałych miejsc pracy w wyniku nowej inwestycji:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Liczba utworzonych miejsc pracy</th> <th>Okres zwolnienia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>> 2</td> <td>1 rok</td> </tr> <tr> <td>> 5</td> <td>2 lata</td> </tr> <tr> <td>> 10</td> <td>3 lata</td> </tr> <tr> <td>> 15</td> <td>4 lata</td> </tr> <tr> <td>> 50</td> <td>5 lat</td> </tr> <tr> <td>> 100</td> <td>10 lat</td> </tr> </tbody> </table>	Wartość inwestycji:	Okres zwolnienia	20 - 50 tys. EURO	1 rok	50 - 100 tys. EURO	3 lata	100 - 250 tys. EURO	5 lata	250 - 500 tys. EURO	8 lata	> 500 tys. EURO	10 lat	Liczba utworzonych miejsc pracy	Okres zwolnienia	> 2	1 rok	> 5	2 lata	> 10	3 lata	> 15	4 lata	> 50	5 lat	> 100	10 lat	<p>Okres trwania zwolnienia zależy od liczby powstałych miejsc pracy w wyniku nowej inwestycji:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Liczba utworzonych miejsc pracy</th> <th>Okres zwolnienia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>> 2</td> <td>1 rok</td> </tr> <tr> <td>> 5</td> <td>2 lata</td> </tr> <tr> <td>> 10</td> <td>3 lata</td> </tr> <tr> <td>> 15</td> <td>4 lata</td> </tr> </tbody> </table>	Liczba utworzonych miejsc pracy	Okres zwolnienia	> 2	1 rok	> 5	2 lata	> 10	3 lata	> 15	4 lata
Wartość inwestycji:	Okres zwolnienia																																					
20 - 50 tys. EURO	1 rok																																					
50 - 100 tys. EURO	3 lata																																					
100 - 250 tys. EURO	5 lata																																					
250 - 500 tys. EURO	8 lata																																					
> 500 tys. EURO	10 lat																																					
Liczba utworzonych miejsc pracy	Okres zwolnienia																																					
> 2	1 rok																																					
> 5	2 lata																																					
> 10	3 lata																																					
> 15	4 lata																																					
> 50	5 lat																																					
> 100	10 lat																																					
Liczba utworzonych miejsc pracy	Okres zwolnienia																																					
> 2	1 rok																																					
> 5	2 lata																																					
> 10	3 lata																																					
> 15	4 lata																																					
Co skutkuje utratą zwolnienia?	<p>Podatnik traci prawo do zwolnienia w przypadku gdy:</p> <ol style="list-style-type: none"> nowa inwestycja nie zostanie utrzymana od dnia jej zakończenia przez okres 5 lat w przypadku dużego przedsiębiorcy lub 3 lat w przypadku mikro-, małego i średniego przedsiębiorcy, nie utrzyma zwiększonego zatrudnienia przez 5 lat w przypadku dużego przedsiębiorcy lub 3 lat w przypadku mikro-, małego i średniego przedsiębiorcy, od dnia jego zwiększenia, nabędzie w trakcie korzystania ze zwolnienia zaległości z tytułu podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego i od środków transportowych wobec budżetu Miasta Konina, podał nieprawdę lub zataił informacje co do okoliczności 	<p>Podatnik traci prawo do zwolnienia w przypadku gdy:</p> <ol style="list-style-type: none"> nie utrzyma zwiększonego zatrudnienia przez okres czasu wskazanego przez przedsiębiorcę zbędzie nieruchomość będącą przedmiotem zwolnienia w okresie korzystania z pomocy, nabędzie w trakcie korzystania ze zwolnienia zaległości z tytułu podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego i od środków transportowych wobec budżetu Miasta Konina, podał nieprawdę lub zataił informacje co do okoliczności uprawniających do uzyskania zwolnienia. <p>W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do</p>																																				

	Zwolnienie w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej	Zwolnienie w ramach pomocy <i>de minimis</i>
	<p>uprawniających do uzyskania zwolnienia.</p> <p>W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za cały okres czasu, w którym korzystał ze zwolnienia.</p>	<p>zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za cały okres czasu, w którym korzystał ze zwolnienia.</p>
Wysokość dopuszczalnego progu intensywności pomocy	18,75 mln euro brutto	200 tys. euro brutto w okresie 3 lat kalendarzowych (100 tys. euro w przypadku firm transportowych)

*Zwolnienie nie dotyczy nieruchomości, które stanowiły podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości przed wejściem w życie uchwały, za wyjątkiem nieruchomości, które zostały nabyte w ramach przekształcenia majątku Skarbu Państwa lub gminy, lub zostały nabyte w ramach procesu upadłościowego.

Przedsiębiorca, który zamierza skorzystać z regionalnej pomocy inwestycyjnej lub pomocy *de minimis* zobowiązany jest do dokonania pisemnego zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, wraz z wszystkimi stosownymi oświadczeniami i dokumentami określonymi w danej uchwale.

Podmioty, które uzyskają pomoc na mocy jednej z powyższych uchwał zobowiązane są do współpracy z organami podatkowymi w zakresie sprawozdawczości dot. bieżącej działalności (w tym spełniania wymogów dot. przyznanej ulgi) i monitorowania łącznych poziomów uzyskanej pomocy regionalnej i pomocy *de minimis*. Przekroczenie tych poziomów skutkuje bowiem niemożnością dalszego korzystania z przedstawionych ulg.

Zwolnienia z podatku dochodowego CIT i PIT w ramach krajowego programu zachęt inwestycyjnych „Polska Strefa Inwestycji”

Od 30 czerwca 2018 r. na terenie Konina dostępne są wysoce atrakcyjne ulgi inwestycyjne w postaci zwolnień z podatku PIT i CIT udzielane w ramach krajowego programu Polska Strefa Inwestycji przyjętego przez Radę Ministrów Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji (Dz.U. 2018 poz. 1162).

Ulga może zostać objęty wyłącznie dochód uzyskany z działalności gospodarczej prowadzonej w ramach inwestycji objętej decyzją o wsparciu. Jeśli zatem przedsiębiorca prowadzi jednocześnie działalność niepodlegającą wsparciu, działalność objęta wsparciem powinna być wydzielona organizacyjnie, a wielkość zwolnienia będzie określana na podstawie danych (przychody i koszty) wydzielonej działalności.

Zgodnie z nowymi regulacjami na pomoc publiczną, w postaci zwolnienia podatkowego w ramach decyzji o wsparciu mogą liczyć:

- wszystkie przedsiębiorstwa z sektora tradycyjnego przemysłu, z wyjątkiem przedsiębiorstw produkujących m.in.: materiały wybuchowe, alkohol, wyroby tytoniowe, stal, czy też firm prowadzących działalność w sektorze wytwarzania i dystrybucji

energii; handlu hurtowego i detalicznego, obiektów i robót budowlanych, w zakresie usług związanych z zakwaterowaniem i usług gastronomicznych oraz prowadzenia ośrodków gier. Z uzyskania wsparcia, na mocy przepisów unijnych wykluczone są również firmy z sektora hutnictwa, żelaza i stali, sektora węglowego czy sektora transportowego.

- wybrane przedsiębiorstwa z sektora nowoczesnych usług (BSS) świadczące usługi: informatyczne, badawczo-rozwojowe w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych, rachunkowości i kontroli ksiąg, z zakresu księgowości (z wyłączeniem deklaracji podatkowych), badań i analiz technicznych, centrów telefonicznych, architektonicznych oraz inżynierskich.

Instrument wsparcia dotyczy „nowych inwestycji”, za które zgodnie z przepisami o regionalnej pomocy inwestycyjnej przyjmuje się¹:

- założenie nowego przedsiębiorstwa;
- zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu;
- dywersyfikację produkcji poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie;

¹¹ zgodnie z definicją inwestycji początkowej zawartej w art. 2 ust. 49 Rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17.06.2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (GBER)

- zasadniczą zmianę dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu.

Kosztami kwalifikowalnymi nowej inwestycji, zgodnie z regulacjami dot. pomocy publicznej są:

- koszt nabycia gruntu, koszt nabycia, rozbudowy lub modernizacji środków trwałych (np. maszyn), koszty nabycia wartości niematerialnych i prawnych (programy komputerowe, licencje, certyfikaty itp.), lub
- 2 - letnie koszty pracy nowozatrudnionych pracowników.

Wysokość pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku dochodowego CIT lub PIT i okres udzielanej pomocy został powiązany z mapą pomocy regionalnej na lata 2014-2020. **W przypadku Wielkopolski intensywność wsparcia wynosi 25% kosztów kwalifikowalnych, a maksymalny okres zwolnienia wynosi 10 lat.** Należy zaznaczyć, że **wysokość wsparcia jest wyższa dla podmiotów średnich i małych/mikro przedsiębiorstw wynosząc odpowiednio 35% i 45% punktów procentowych.**

Decyzja o przyznaniu zwolnienia wydawana jest na wniosek przedsiębiorcy i określa okres jej obowiązywania, przedmiot działalności gospodarczej, jak również warunki, które przedsiębiorca zobowiązany jest spełnić. Decyzja wydawana jest w imieniu ministra właściwego ds. rozwoju, przez zarządzających Specjalnymi Strefami Ekonomicznymi na obszarach wskazanych w rozporządzeniu do Ustawy - w przypadku Konina jest to Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna.

Decyzję o wsparciu wydaje się z tytułu realizacji nowej inwestycji, spełniającej określone kryteria ilościowe i jakościowe:

- Kryteria ilościowe, czyli minimalna wysokość kosztów kwalifikowanych, są uzależnione od stopy bezrobocia w powiecie, w którym inwestycja będzie realizowana (im wyższa stopa bezrobocia, tym niższy pułap wymaganej wysokości kosztów) oraz od wielkości przedsiębiorstwa. Preferencje zostały przyznane również przedsiębiorcom prowadzącym działalność badawczo-rozwojową oraz w sektorze nowoczesnych usług biznesowych.

Zgodnie z założeniami programu Konin należy do miast średniej wielkości tracących funkcje społeczno-gospodarcze, co oznacza, iż posiada on najniższe możliwe progi kryteriów ilościowych przystąpienia do programu. Ich poziom przedstawiono w tabeli.

Tabela 1. Kryteria ilościowe programu "Polska Strefa Inwestycyjna" - dla inwestycji lokalizowanych na terenie Konina

Typ podmiotu:	Minimalny poziom nakładów inwestycyjnych (kosztów kwalifikowalnych)
Duże	10 mln zł
Średnie (zatrudnienie < 250 oraz roczny obrót <= 50 mln EUR lub całkowity bilans roczny <= 43 mln EUR)	2 mln zł
Małe (zatrudnienie <50 oraz roczny obrót <= 10 mln EUR lub całkowity bilans roczny <=10 mln EUR) <i>Lub realizujące projekty B+R</i> <i>Lub oferujące nowoczesne usługi biznesowe</i>	0,5 mln zł
Mikro (zatrudnienie < 10 oraz roczny obrót <= 2 mln EUR lub całkowity bilans roczny <=2 mln EUR)	0,2 mln zł

- Za spełnienie kryteriów jakościowych przez przedsiębiorcę realizującego nową inwestycję w danym sektorze uznaje się uzyskanie określonej liczby punktów w zależności od regionu. W przypadku Wielkopolski jest to minimum 6 punktów (na 10 możliwych do uzyskania w dwóch kryteriach).

Tabela 2. Kryteria jakościowe programu "Polska Strefa Inwestycyjna"

Kryteria jakościowe	Max. pkt
ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ GOSPODARCZY	
Zgodność z aktualną polityką rozwojową kraju, w których Polska może uzyskać przewagę konkurencyjną - działalność w jednej z preferowanych branż	1 pkt
Poziom sprzedaży zagranicznej	1 pkt
Działalność B+R	1 pkt
Wielkość przedsiębiorstwa	1 pkt
Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego (dla podmiotów produkcyjnych) /Utworzenie centrum nowoczesnych usług dla biznesu o zasięgu wykraczającym poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (dla podmiotów usługowych);	1 pkt

ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ SPOŁECZNY	
Niski negatywny wpływ na środowisko	1 pkt
Lokalizacja inwestycji (lokalizacja w Koninie jako mieście średnim tracącym funkcje społeczno-gospodarcze zapewnia maksymalną punktację w tym kryterium)	1 pkt
Wspieranie pracowników w zdobywaniu wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi	1 pkt
Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem	1 pkt
Tworzenie wysokiej jakości miejsc pracy	1 pkt

Szczegółowe sposoby weryfikacji kryteriów, katalog preferowanych branż, katalog miast średnich tracących swoje funkcje społeczno-gospodarcze oraz wzór wniosku o przyznanie zwolnienia określa *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji*.



**PROGRAM PREFERENCYJNEGO NAJMU
LOKALI UŻYTKOWYCH
„Starówka dla Kreatywnych”**

KONin
witaj!

Geneza Programu

W ramach prowadzonej polityki rewitalizacyjnej, zgodnej z zapisami *Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Konina na lata 2016-2023*, wdrożono program preferencyjnego najmu komunalnych lokali użytkowych pod nazwą „Starówka dla Kreatywnych”. Zgodnie z przeprowadzoną diagnozą potrzeb obszaru, ożywienie społeczno-gospodarcze Starówki wymaga wsparcia w zakresie powstawania w centrum Konina - tzw. „generatorów ruchu”, tj. podmiotów, których oferta będzie przyciągać i zatrzymy-

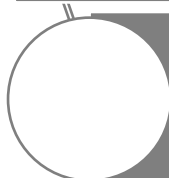
wać mieszkańców w centrum miasta. Zaso-
sobem, który może zostać uruchomiony na ten cel są komunalne lokale użytkowe. Powyższe czynniki zainicjowały potrzebę opracowania atrakcyjnej oferty najmu wolnych komunalnych lokali użytkowych, zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji Miasta Konina (tj. na Starówce) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w sektorze kreatywnym i tzw. przemyśle czasu wolnego, jako sektorach o najwyższym potencjale cenotwórczym.

Dla kogo?

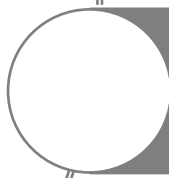
Program „Starówka dla Kreatywnych” skierowany jest do osób fizycznych i podmiotów gospodarczych, które:



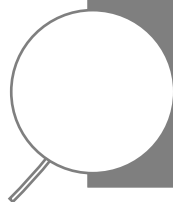
➤Prowadzą działalność na terenie miasta Konin lub dopiero zamierzają rozpocząć działalność gospodarczą (o ile pisemnie zobowiążą się do formalnego rozpoczęcia prowadzenia działalności w terminie 30 dni od wybrania ich oferty najmu w konkursie),



➤Rozpoczęły prowadzenie działalności nie wcześniej niż w terminie 5 lat licząc od ostatniego dnia składania ofert w konkursie;



➤Działają w obszarze sektora kreatywnego lub w tzw. przemyśle czasu wolnego (zestaw branż stanowi załącznik do konkursu);



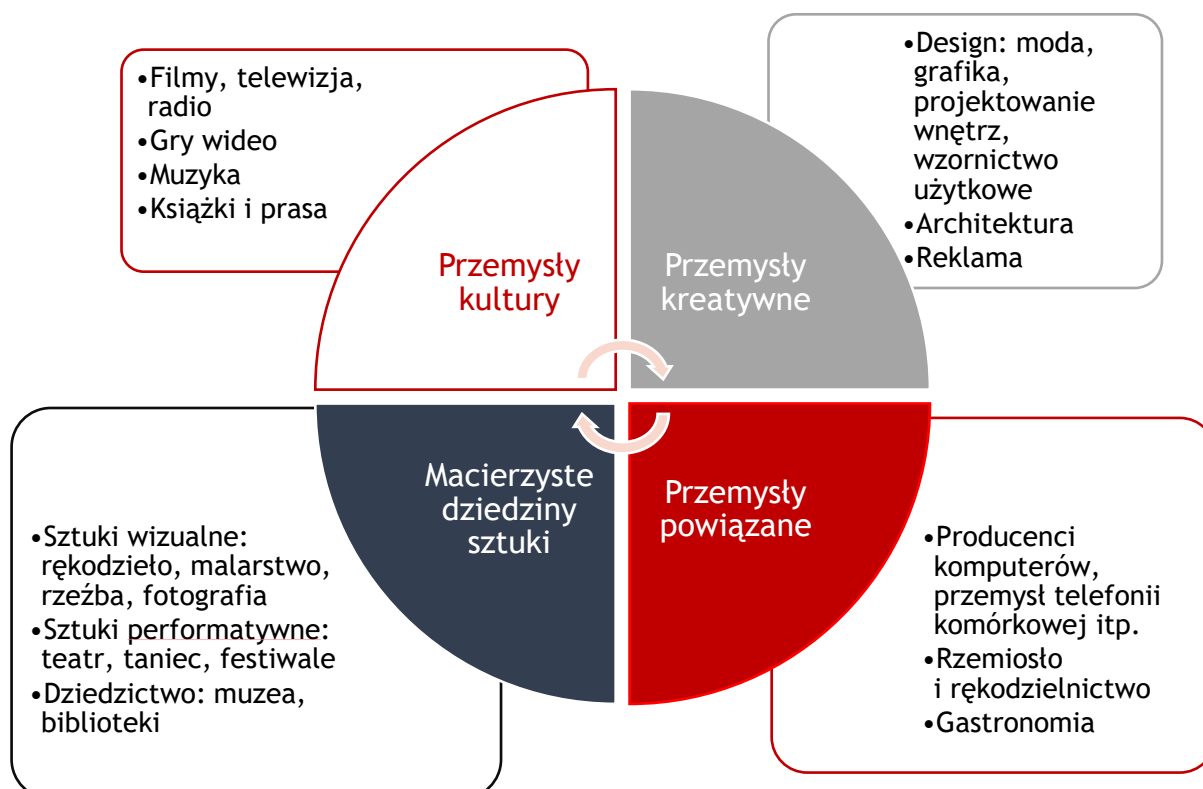
➤Chcą włączyć się w rozwój konińskiej Starówki - są otwarci na mieszkańców miasta/ chętnie dzielą się swoim doświadczeniem i posiadaną wiedzą (warunkiem przyznania preferencyjnych warunków najmu jest zadeklarowanie przeprowadzenia cyklu bezpłatnych działań służących aktywizacji lokalnej społeczności w wymiarze społecznym/ kulturalnym/ zawodowym/ gospodarczym/ edukacyjnym w nawiązaniu do przedmiotu prowadzonej działalności podstawowej);

Przedsiębiorca „kreatywny” czyli jaki?

Do podmiotów z sektora kreatywnego zalicza się następujące rodzaje działalności według PKD:

- Działalność agencji reklamowych
- Sprzedaż detaliczna pozostałych nowych wyrobów prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach
- Działalność w zakresie architektury
- Działalność fotograficzna
- Działalność w zakresie specjalistycznego projektowania
- Działalność związana z produkcją filmów, nagrań wideo i programów telewizyjnych
- Działalność związana z wystawianiem przedstawień artystycznych
- Artystyczna i literacka działalność twórcza
- Pozostała działalność wydawnicza
- Działalność obiektów kulturalnych
- Wydawanie gazet
- Działalność bibliotek i archiwów
- Wydawanie czasopism i pozostałych periodyków
- Działalność wspomagająca wystawianie przedstawień artystycznych
- Wydawanie książek
- Działalność w zakresie nagrań dźwiękowych i muzycznych
- Nadawanie programów telewizyjnych ogólnodostępnych i abonamentowych
- Działalność związana z reprezentowaniem mediów
- Działalność muzeów
- Działalność wydawnicza w zakresie gier komputerowych
- Działalność związana z dystrybucją filmów, nagrań wideo i programów telewizyjnych
- Działalność związana z projekcją filmów
- Nadawanie programów radiofonicznych
- Nadawanie programów telewizyjnych ogólnodostępnych i abonamentowych
- Pośrednictwo w sprzedaży czasu i miejsca na cele reklamowe w radio i telewizji
- Pośrednictwo w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach drukowanych
- Pośrednictwo w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach elektronicznych (Internet)
- Pośrednictwo w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w pozostałych mediach.

Powyższa lista nie jest jednak listą zamkniętą, nie wyczerpuje bowiem wszystkich pożądaných na Starówce podmiotów, do których należy zaliczyć także m.in. podmioty prowadzące placówki gastronomiczne czy zakłady rzemieślnicze i rękodzielnicze.



Korzyści dla potencjalnych najemców

W ramach Programu przedsiębiorca uzyska:



Realizacja Programu zostanie wsparta także poprzez inne działania samorządu (patrz schemat na stronie 11) prowadzone równoległe w zakresie rewitalizacji fizycznej obszaru Starówki, służące poprawie funkcjonalności obszaru i zwiększeniu jej atrakcyjności gospodarczej i osiedleńczej.

in

Działania uzupełniające służące ożywieniu gospodarczemu „Starówki”



Prowadzenie działań sieciujących i marketingowych

- Stworzenie spójnego programu promocji programu „Starówka dla Kreatywnych”
- Organizacja wydarzeń kulturalnych i artystycznych zwiększających zainteresowanie działalnością prowadzoną na terenie Starówki
- Objęcie uczestników programu wsparciem doradczym i ofertą inkubatora zlokalizowanego w centrum rozwoju społeczno-gospodarczego



Rozwój komunikacji publicznej, stref parkingowych

- Działania na poziomie miasta dotyczące rozwoju komunikacji publicznej zwiększające dostępność Starówki dla mieszkańców innych obszarów miasta, w tym szczególnie Nowego Konina
- Uspokojenie ruchu pojazdów w centrum;
- Zabezpieczenie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych dla obsługi mieszkańców spoza centrum



Monitoring zasobu lokalnego i otoczenia

- Cykliczne zbieranie danych o zasobie komunalnych lokali użytkowych, uwzględniające m.in.: stan techniczny, zbieżność prowadzonej działalności z typem działalności zadeklarowanym w umowie najmu, stan zatrudnienia, itp.
- Reagowanie na zmiany w otoczeniu, wprowadzanie korekt do programu (np. przeciwdziałanie gentryfikacji, dodawanie nowych branż pożądanych z punktu widzenia rozwoju miasta)



PROGRAM „STARÓWKA DLA KREATYWNYCH”

Warunki uczestnictwa w Programie

Osoby fizyczne i podmioty, które prowadzą działalność na terenie Miasta Konin (nie dłużej niż 5 lat) lub dopiero zamierzają rozpocząć działalność gospodarczą	Działalność wiodąca prowadzona w obszarze sektora kreatywnego lub w tzw. <u>przemysle czasu wolnego</u> ;	Deklaracja przeprowadzenia cyklu bezpłatnych działań służących aktywizacji lokalnej społeczności w wymiarze społecznym/ kulturalnym/ zawodowym/ gospodarczym/ edukacyjnym
---	---	---

Korzyści z uczestnictwa w Programie

Odnowiony lokal użytkowy położony w centrum miasta	Preferencyjne stawki czynszu wynoszące: ⊕1 zł/ m ² netto w 1 roku najmu; ⊕50% średniej stawki czynszu w 2 roku najmu; ⊕75% średniej stawki czynszu w 3 roku najmu.	Umowę najmu na okres 3 lat (z pierwszeństwem najmu po jej wygaśnięciu);
--	--	---

"Efekt zewnętrzny" dla obszaru Starówki

Wprowadzenie branż o dużym potencjale rozwojowym, miastotwórczym i centrotwórczym wpłynie pozytywnie m.in. na:

- Zwiększenie ruchu konsumenckiego na Starówce;
- Poprawę estetyki przestrzeni publicznych (zagospodarowanie pustostanów, zwiększenie atrakcyjności witryn lokali, pojawienie się "ogródków" restauracyjnych, itp.)
- Wzrost liczby organizowanych wydarzeń kulturalnych i rozrywkowych - generujących zwiększone zainteresowanie obszarem
- Zwiększenie udziału mieszkańców w życiu społecznym, kulturalnym, artystycznym
- Wykreowanie atrakcyjnego rynku pracy dla młodych ludzi w konsekwencji powstrzymanie wysokiego poziomu depopulacji

Działania uzupełniające służące ożywieniu gospodarczemu „Starówki”



Prace remontowe i adaptacyjne

- Wykonanie podstawowych prac remontowych w zakresie przywrócenia użytkowych lokali komunalnych do „stanu używalności”
- Konsekwentne realizowanie programów remontu części wspólnych budynków komunalnych oraz ich termomodernizacji, w tym projektów ujętych w *Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Konin na lata 2016-2023*



Modernizacja przestrzeni publicznych, tworzenie „generatorów ruchu”

- Realizacja projektów inwestycyjnych ujętych w *Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Konin na lata 2016-2023*
- Poprawa bezpieczeństwa na Starówce, np. rozwój monitoringu wizyjnego
- Modernizacja przestrzeni publicznych (remont nawierzchni ulic i chodników, adaptacja skwerów i placów, nasadzenia)
- Tworzenie „generatorów ruchu” – lokalizacja instytucji kulturalnych, społecznych oraz obiektów rekreacyjnych i handlowych na terenie Starówki, które zwiększą zainteresowanie tym obszarem miasta

TRYB BEZPRZETARGOWY NAJMU LOKALI UŻYTKOWYCH ORAZ ULGI I ZWOLNIENIA Z CZYNSZU DLA PODMIOTÓW III SEKTORA

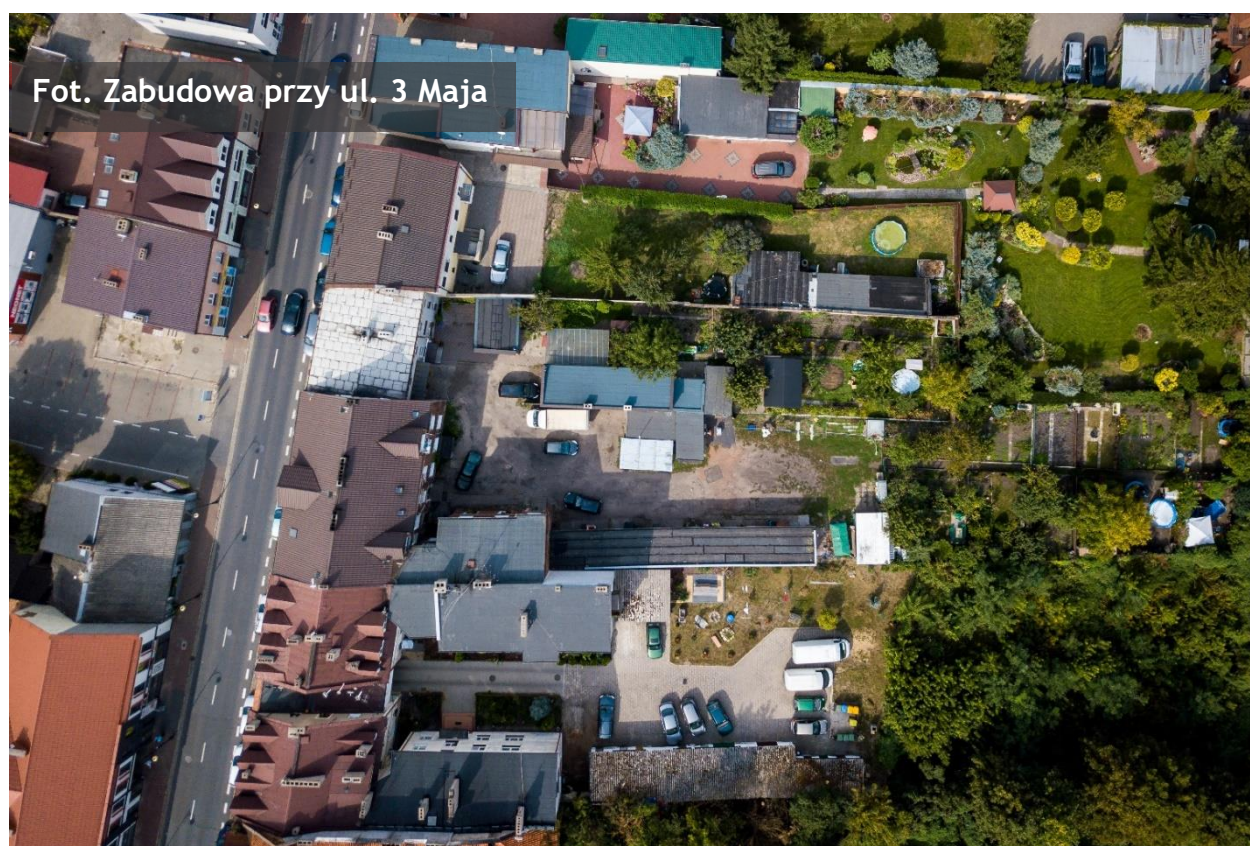
KONin

witaj!

Ważną rolę w ożywianiu konińskiej Starówki pełnić mają także tzw. podmioty III sektora, czyli organizacje pozarządowe. Realizowana przez podmioty pozarządowe działalność społeczna przekładać się będzie na aktywizację mieszkańców centrum miasta w wielu wymiarach: społecznym, zawodowym, kulturalnym, obywatelskim, edukacyjnym, gospodarczym, zdrowotnym, ekologicznym, a także przeciwdziałać różnym formom wykluczenia.

W oparciu o *Zarządzenie Nr 51/2015 Prezydenta Miasta Konina z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach wielolokalowych* podmioty prowadzące działalność charytatywną, kulturalną, naukową, opiekuńczą, leczniczą, oświatową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową

lub turystyczną, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczone są w całości na działalność statutową, a w szczególności organizacje pożytku publicznego, na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego mogą ubiegać się o najem komunalnych lokali użytkowych w drodze bezprzetargowej (z zastrzeżeniem, że lokale nie mogą być usytuowane na parterach w ciągach handlowo-usługowych), a Miasto ma możliwość obniżenia stawek, a nawet całkowitego zwolnienia tych podmiotów z obowiązku płacenia czynszu za korzystanie z lokalu, a w szczególnych przypadkach także z pozostałych opłat niezależnych od wynajmującego (mediów).



Zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części w których wykonano remont elewacji (na „Starówce”)

KONin
witaj!

Podstawowe założenia programu

Celem programu jest poprawa stanu estetycznego i jakościowego elewacji budynków położonych na obszarze rewitalizacji, których właścicielami są podmioty prywatne i osoby fizyczne, a także wspólnoty mieszkaniowe, a tym samym poprawa estetyki przestrzeni publicznej oraz zmniejszenie utraty ciepła w budynkach, a przez to uzyskanie efektu środowiskowego. W związku z powyższym do uzyskania zwolnienia uprawnieni będą prywatni właściciele budynków położonych na obszarze rewitalizacji, w tym:

- podmioty gospodarcze,
- osoby fizyczne,
- wspólnoty mieszkaniowe.

W ramach programu zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części położone na obszarze rewitalizacji „Starówka” w Koninie, w odniesieniu do których zostanie przeprowadzony co najmniej remont elewacji frontowej od strony ulicy, z której zapewniona jest obsługa komunikacyjna budynku.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, przysługuje od dnia pierwszego stycznia roku następującego po roku, w którym zakończono remont elewacji budynku w zakresie:

a. do 80% kosztów kwalifikowanych², nie więcej jednak niż 30 tys. zł i nie dłużej niż przez okres 10 lat - dla remontów zakończonych do 2025 r.,

b. do 80% kosztów kwalifikowanych, nie więcej jednak niż 20 tys. zł i nie dłużej niż przez okres 10 lat dla remontów rozpoczętych od 2025 r. i zakończonych do 2030 r.

Zwolnienia z podatku od nieruchomości udzielane w ramach programu dla podatników będących przedsiębiorcami stanowią pomoc de minimis, a ich udzielenie następować zgodnie z warunkami określonymi w *Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis* (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.)³ oraz z uwzględnieniem przepisów *ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej* (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 362).

² Należy przez to rozumieć poniesione przez podatnika wydatki na zakup materiałów i usług związanych z remontem elewacji, udokumentowane rachunkami i fakturami wystawionymi na podatnika. Do kosztów kwalifikowanych nie zalicza się wydatków sfinansowanych ze środków publicznych. Do kosztów kwalifikowanych nie zalicza się nakładów, które stały się podstawą do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie innych uchwał Rady Miasta Konina.

³ Wymienione Rozporządzenie Komisji (UE) obowiązuje do końca 2020 r., zakłada się jednak, iż w nowej perspektywie pomoc de minimis będzie kontynuowana, choć warunki udzielenia wsparcia w tej formie nie są obecnie znane. W związku z powyższym należy założyć, iż treść proponowanej uchwały Rady Miasta Konina

Warunki uczestnictwa w programie

Kto może brać udział w programie?	Jakich nieruchomości dot. ma program?	Na jak długi okres można otrzymać zwolnienie z podatku od nieruchomości?	Co należy zrobić, aby wziąć udział w programie?
<ul style="list-style-type: none"> • Podmioty prywatne • Osoby fizyczne, będące właścicielami nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji • Wspólnoty Mieszaniowe 	<p>Wszystkich nieruchomości pełniących funkcje mieszkalną, gospodarczą lub usługową położonych w granicach obszaru rewitalizacji - zasięg obowiązywania obszaru z podziałem na ulice stanowi załącznik do przedmiotowej uchwały.</p> <p>Program dotyczy tylko remontów elewacji (przez co należy rozumieć: frontowe ściany budynku wraz z występującymi na nich elementami i detalami architektonicznymi, do których zalicza się oprócz płaskich potaci ścian, między innymi: okna, drzwi, bramy, loggie, balkony, wnęki ścienne, ryzality, lizeny, pilastry, słupy, półkolumny, kolumny, gzymsy, fryzy, attyki, rzeźby, płaskorzeźby, malowidła) + wymiany pokryć dachowych (bez kosztów zmian konstrukcyjnych).</p> <p>Remont musi dotyczyć całej elewacji (całkowita odnowa lub malowanie, lub czyszczenie).</p>	<p>Maksymalnie na okres 10 lat. Należy jednak mieć na uwadze, iż zastosowano degresywną formę zwolnienia. Osoby, które skorzystają z programu w ciągu pierwszych 5 lat jego obowiązywania mogą uzyskać zwolnienie do 80% udokumentowanych nakładów inwestycyjnych do poziomu 30 tys. zł, z kolei po 6 roku obowiązywania programu i w kolejnych latach maksymalny poziom ulgi nadal wynosić będzie 80% nakładów, jednak kwotowo maksymalny pułap wsparcia będzie niższy i wyniesie 20 tys. zł</p> <p>Ulga kończy się także z momentem przekroczenia przez Beneficjenta dopuszczalnego limitu udzielonej pomocy <i>de minimis</i>.</p> <p>W przypadku przekroczenia, któregoś z ww. ograniczeń zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło jego przekroczenie.</p>	<p>Przed rozpoczęciem inwestycji remontowej zgłosić za pomocą stosownego formularza (wzór stanowi załącznik do uchwały), zamiar korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.</p> <p>Wraz z wypełnionym formularzem dostarczyć komplet niezbędnych załączników:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dokumentację fotograficzną potwierdzającą stan elewacji przed rozpoczęciem remontu, kopie uzyskanych pozwoleń, uzgodnień lub zgłoszeń, zgodnie z przepisami prawa budowlanego • informacje na temat przewidywanego kosztu remontu elewacji i terminu jego zakończenia • uprawniającą do realizacji remontu uchwałę wspólnoty - w przypadku, gdy koszty remontu elewacji zostały poniesione przez wspólnotę mieszkaniową

WSPARCIE LOKALNYCH INSTYTUCJI OTOCZENIA BIZNESU

KONIN

witaj!

Inwestorzy chcący zainwestować na terenie Konina mogą liczyć zarówno na kompleksowe wsparcie ze strony pracowników Urzędu Miejskiego w Koninie, jak i skorzystać z usług wyspecjalizowanych podmiotów otoczenia biznesu, od lat zajmujących się doradztwem gospodarczym i wsparciem przedsiębiorczości na terenie miasta i subregionu konińskiego.



Konińska Izba Gospodarcza

ul. Zakładowa 11, 62-510 Konin
tel./fax: (63) 245 88 00, 245 88 11,
245 85 55
e-mail: kig@kig.konin.pl
www.kig.konin.pl

Konińska Izba Gospodarcza jest instytucją pozarządową, zrzeszającą podmioty gospodarcze oraz gminy miejskie i wiejskie. Od początku swojego istnienia (1990 r.) KIG podejmuje działania zmierzające do rozwoju przedsiębiorczości w nowoczesnych formach organizacyjnych, gromadzi i rozpowszechnia informacje dotyczące nawiązywania kooperacji gospodarczej w kraju i za granicą, udziela podmiotom gospodarczym pomocy w rozwiązywaniu problemów ekonomicznych, organizacyjnych i prawnych. Wszystkie działania izby ukierunkowane są na wspieranie i promocję firm członkowskich, ale nie tylko, bowiem w wielu organizowanych przez nią imprezach uczestniczą także firmy niezrzeszone.

W wyniku przeprowadzonego procesu certyfikacji decyzją Komitetu Technicznego ZETOM - CERT Sp. z o.o.

w dniu 02.02.2006 r. przyznano Konińskiej Izbie Gospodarczej Certyfikat Systemu Zarządzania Jakością wg normy PN-EN ISO 9001:2001 w zakresie świadczenia usług doradczych o charakterze ogólnym, informacyjnym oraz szkoleniowym.

AGENCJA ROZWOJU
REGIONALNEGO S.A.
W KONINIE



Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

ul. Zakładowa 4, 62-510 Konin
tel./fax: (63) 245 30 95, 242 22 29
e-mail: arr@arrkonin.org.pl
www.arrkonin.org.pl

Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Koninie prowadzi działalność od stycznia 1992 r. Przesłanką utworzenia Agencji była potrzeba posiadania organizacji pozarządowej działającej na rzecz rozwoju regionalnego (restrukturyzacja gospodarki i rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw), wyspecjalizowanej w realizacji rządowych i międzynarodowych programów polityki regionalnej dla samorządów.

Działalność ARR S.A. w Koninie obejmuje:

- realizację projektów związanych z rozwojem regionalnym, rozwojem przedsiębiorczości i innowacyjności w Wielkopolsce, finansowanych głównie ze środków UE, realizację projektów z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki,
- wspieranie małych i średnich przedsiębiorstw (MSP) poprzez realizację usług doradczych, szkoleniowych i informacyjnych oraz udzielanie dotacji,
- doradztwo finansowe, pozyskiwanie zewnętrznych źródeł finansowania, opracowywanie dokumentacji kredytowej,
- pośrednictwo w zakresie udzielania pożyczek i poręczeń dla przedsiębiorców,
- organizowanie seminariów i konferencji o tematyce istotnej dla rozwoju regionalnego i lokalnego,
- współpracę z samorządami w zakresie wdrażania projektów rozwoju regionalnego,
- współpracę z instytucjami i organizacjami związanymi z rozwojem regionalnym i rozwojem przedsiębiorczości,
- promowanie współpracy regionów, instytucji i przedsiębiorstw za granicą,
- wynajem powierzchni pod działalność gospodarczą.

W okresie swojej działalności Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Koninie ugruntowała swoją pozycję jako jedna z poważniejszych instytucji wspierających rozwój regionalny na terenie województwa wielkopolskiego. Od 01.08.2016 r. Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. prowadzi Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Koninie.



Cech Rzemiosł Różnych

ul. 3-go Maja 48, 62-500 Konin
tel./fax: (63) 246 70 72, 246 74 72,
e-mail: cechkonin@poczta.onet.pl
www.cechkonin.pl

Cech Rzemiosł Różnych w Koninie jest organizacją samorządu gospodarczego rzemiosła, posiada osobowość prawną, działa na podstawie przepisów Ustawy z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle znowelizowanej ustawą z dnia 6.09.2001 r. oraz na podstawie Statutu uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków Cechu Rzemiosł Różnych w Koninie w dniu 1 lipca 1999 r., który określa podstawowe zadania Cechu wobec swoich członków, wobec organów administracji, sądów i innych instytucji. Cech zrzesza członków z terenu 13 gmin powiatu konińskiego. Cech jest członkiem Wielkopolskiej Izby Rzemieślniczej w Poznaniu i Związku Rzemiosła Polskiego.



**Naczelna Organizacja Techniczna
Federacja Stowarzyszeń Naukowo-
Technicznych, Rada w Koninie**

ul. Przemysłowa 3D, 62-510 Konin
tel./fax: (63) 242 97 36, 242 97 36
e-mail: biuro@notkonin.com.pl

Rada Federacji Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych w Koninie jest terenową jednostką organizacyjną Federacji SNT

NOT, posiadającą osobowość prawną. Zrzesza 14 stowarzyszeń naukowo-technicznych, skupiających ponad 1600 członków.

Misja: Oddziaływanie na rozwój edukacji, techniki, nauki i gospodarki, kształtowanie etyki korzystania z zasobów środowiska naturalnego w oparciu o wiedzę i umiejętności inżynierów i techników zrzeszonych w stowarzyszeniach.

Obejmuje zasięgiem działalności teren byłego województwa konińskiego, a obecnie Miasto Konin i powiaty: koniński, kolski, słupecki i turecki.

Fot. Zabudowa przy ul. 3 Maja





KONin
witaj!

WYDZIAŁ OBSŁUGI INWESTORA
URZĘDU MIEJSKIEGO W KONINIE

Plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 (63) 2401 111
fax: +48 (63) 2429 920
e-mail: sekretariat@konin.um.gov.pl
adres www: www.konin.pl

