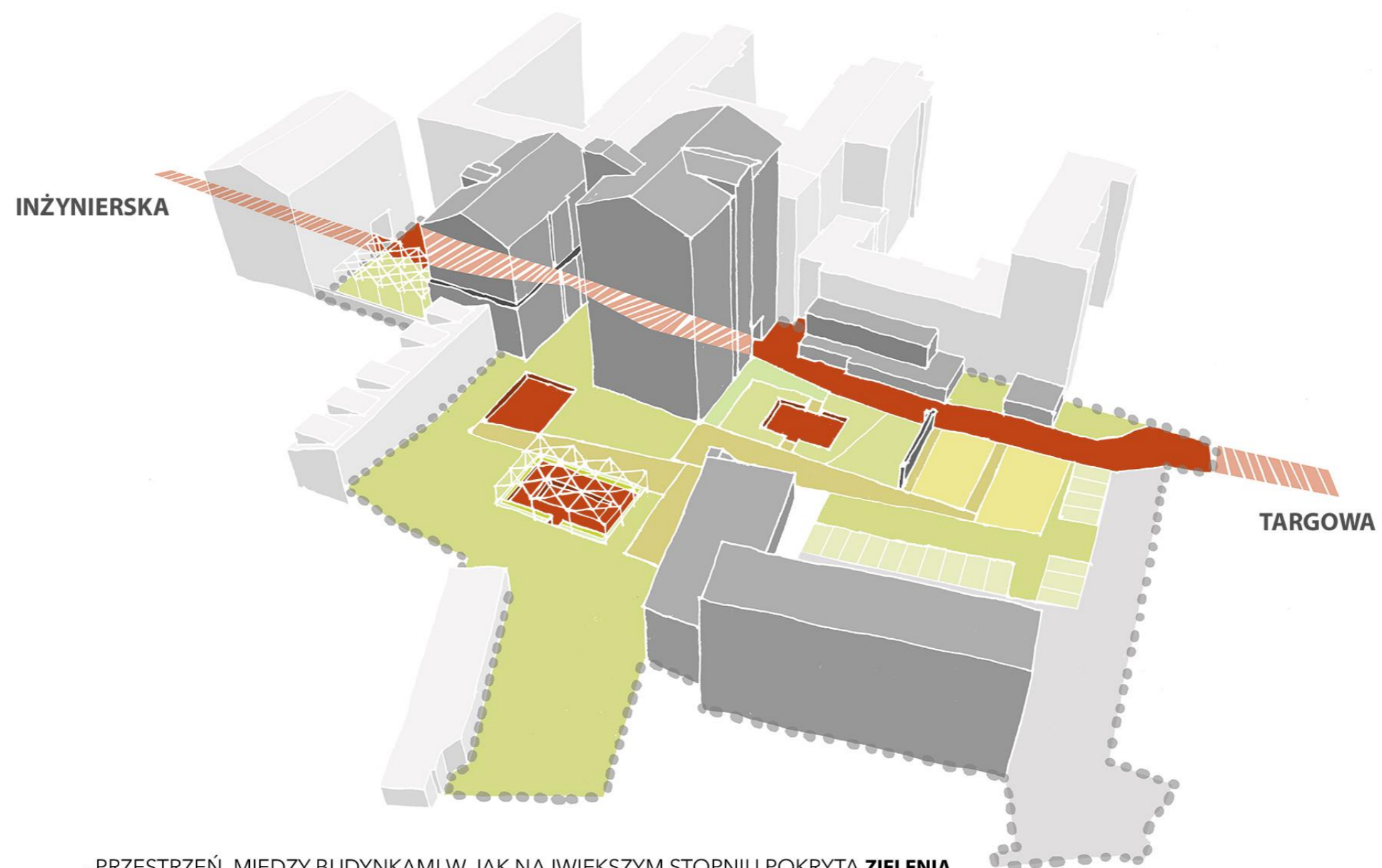


# CENTRUM KREATYWNOŚCI NOWA PRAGA

Koncepcja adaptacji nieruchomości  
położonej przy ul. Targowej 80A i Inżynierskiej 3 w Warszawie

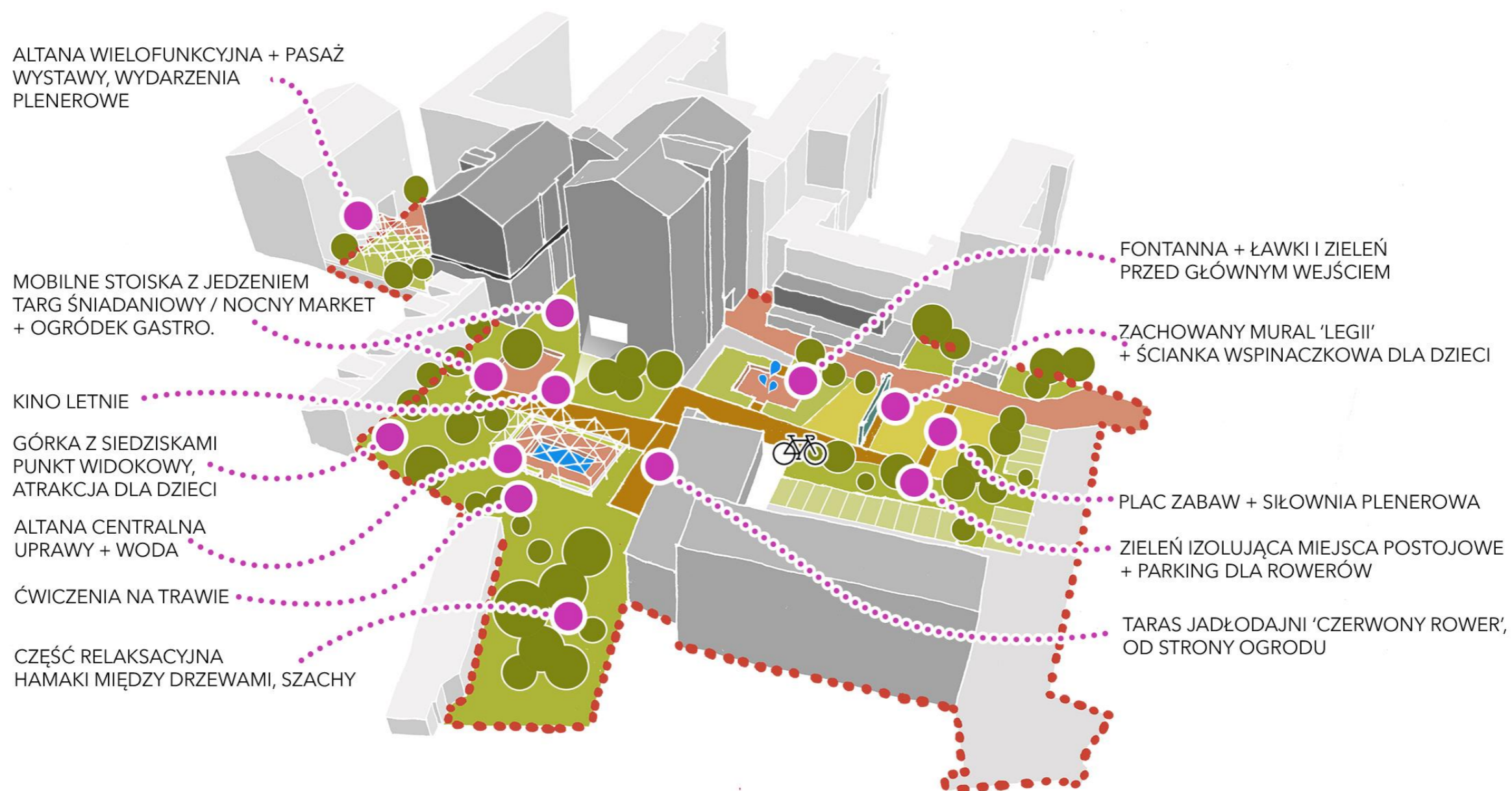


# SCHEMAT ZIELENI Z ZAZNACZONYM CIĄGIEM PIESZO - JEZDNYM



- PRZESTRZEŃ MIĘDZY BUDYNKAMI W JAK NAJWIĘKSZYM STOPNIU POKRYTA **ZIELENIĄ**
- GŁÓWNY CIĄG PIESZO-JEZDNY I NAJWAŻNIEJSZE PUNKTY - POGRAŻONE W ZIEMI I WYKOŃCZONE **POSADZKĄ Z CEGŁY**

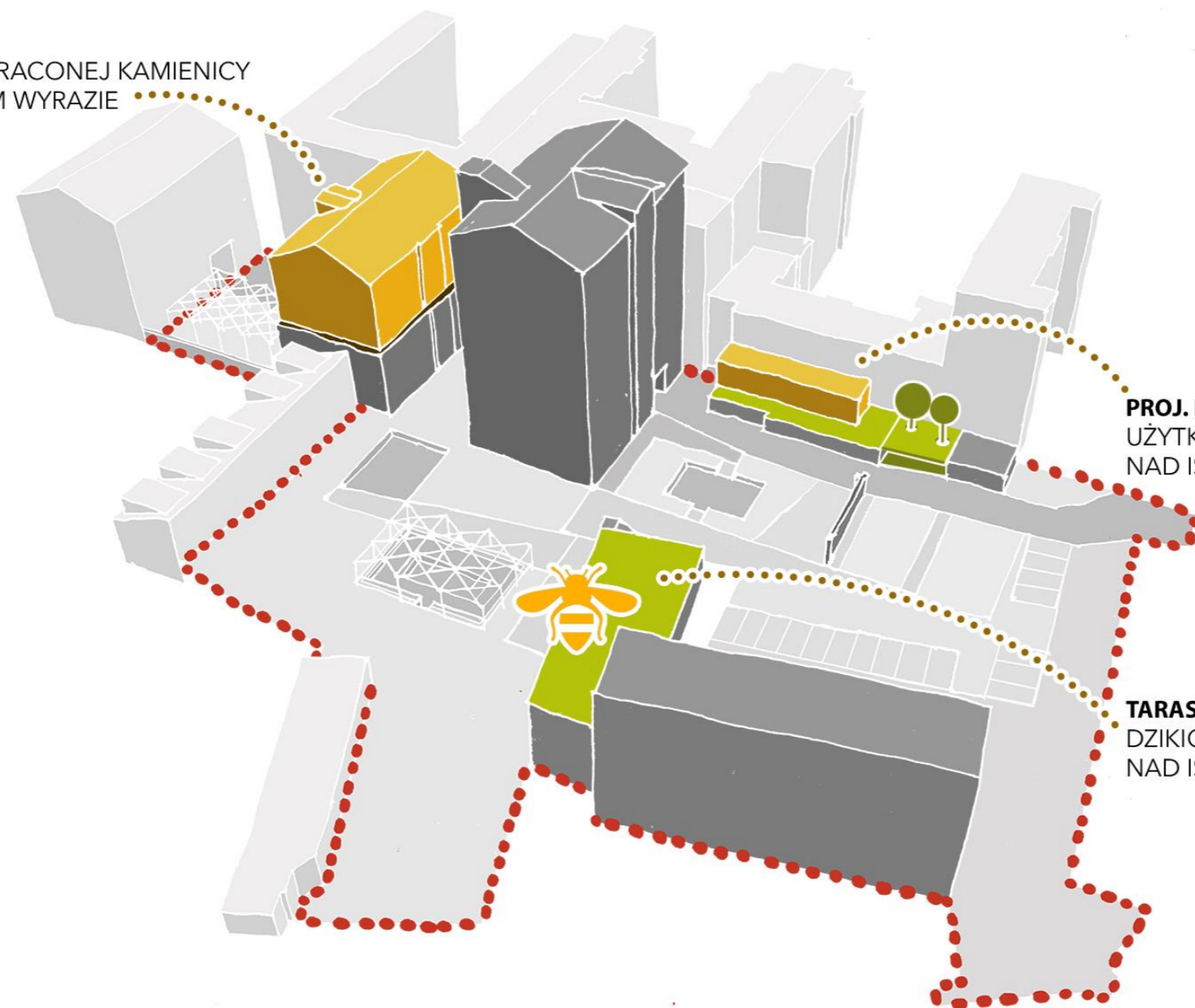
# SCHEMAT ATRAKCJI W TERENIE DLA DZIECI / MŁODZIEŻY / DOROSŁYCH / OSÓB STARSZYCH



ATRAKCJE W TERENIE DLA DZIECI / MŁODZIEŻY / DOROSŁYCH / OSÓB STARSZYCH

# SCHEMAT PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW ORAZ ADAPTACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY

ODTWORZENIE UTRACONEJ KAMIENICY  
W NOWOCZESNYM WYRAZIE

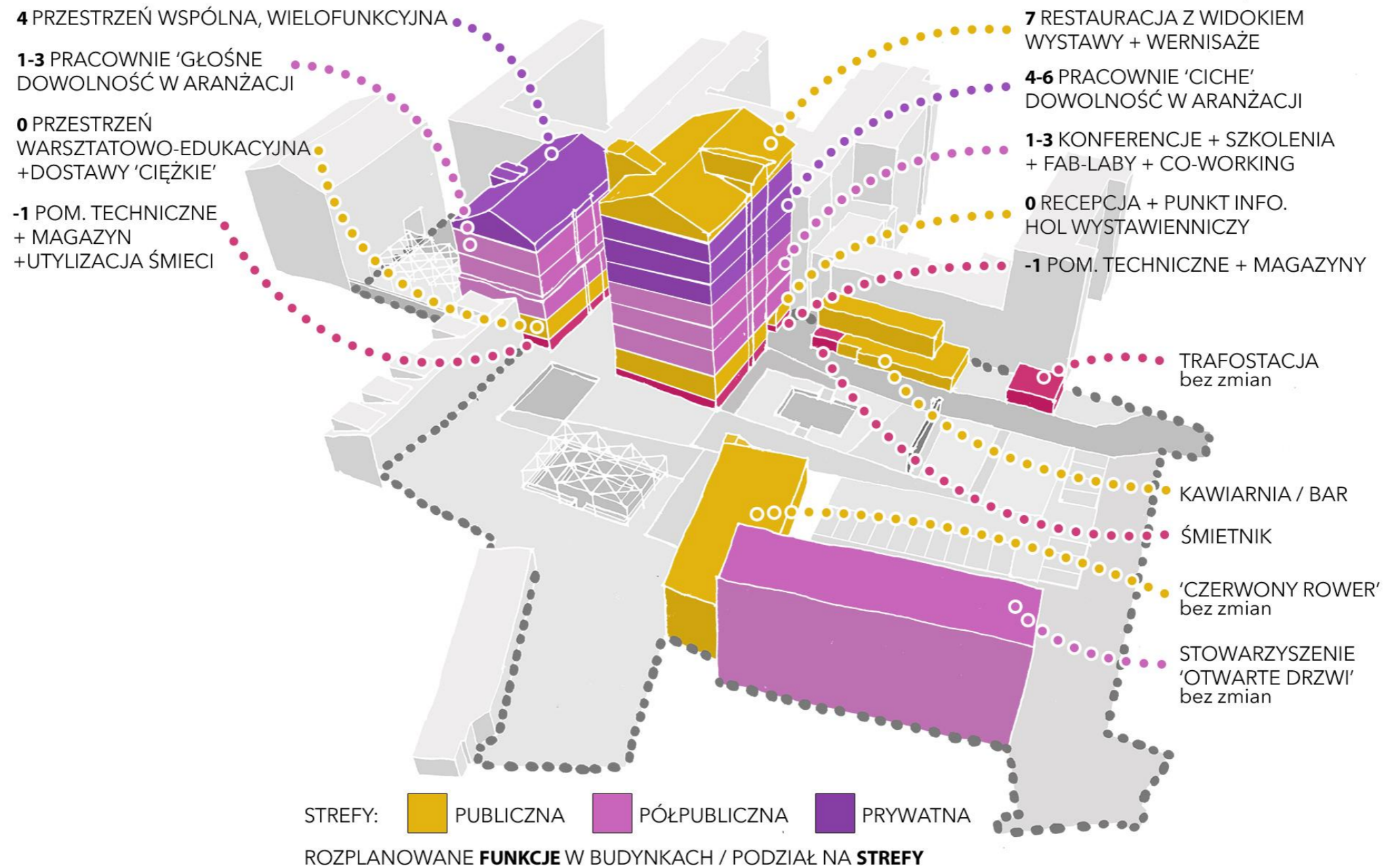


**PROJ. NADBUDOWA Z TARASEM**  
UŻYTKOWYM NA DACHU  
NAD ISTN. BUDYNKIEM + WŚRÓD ISTN. DRZEW

**TARAS ZIELONY Z ULAMI** DLA  
DZIKICH PSZCZÓŁ + PUNKT WIDOKOWY  
NAD ISTN. BUDYNKIEM

- NOWA KUBATURA + ADAPTACJA ISTNIEJĄCEJ

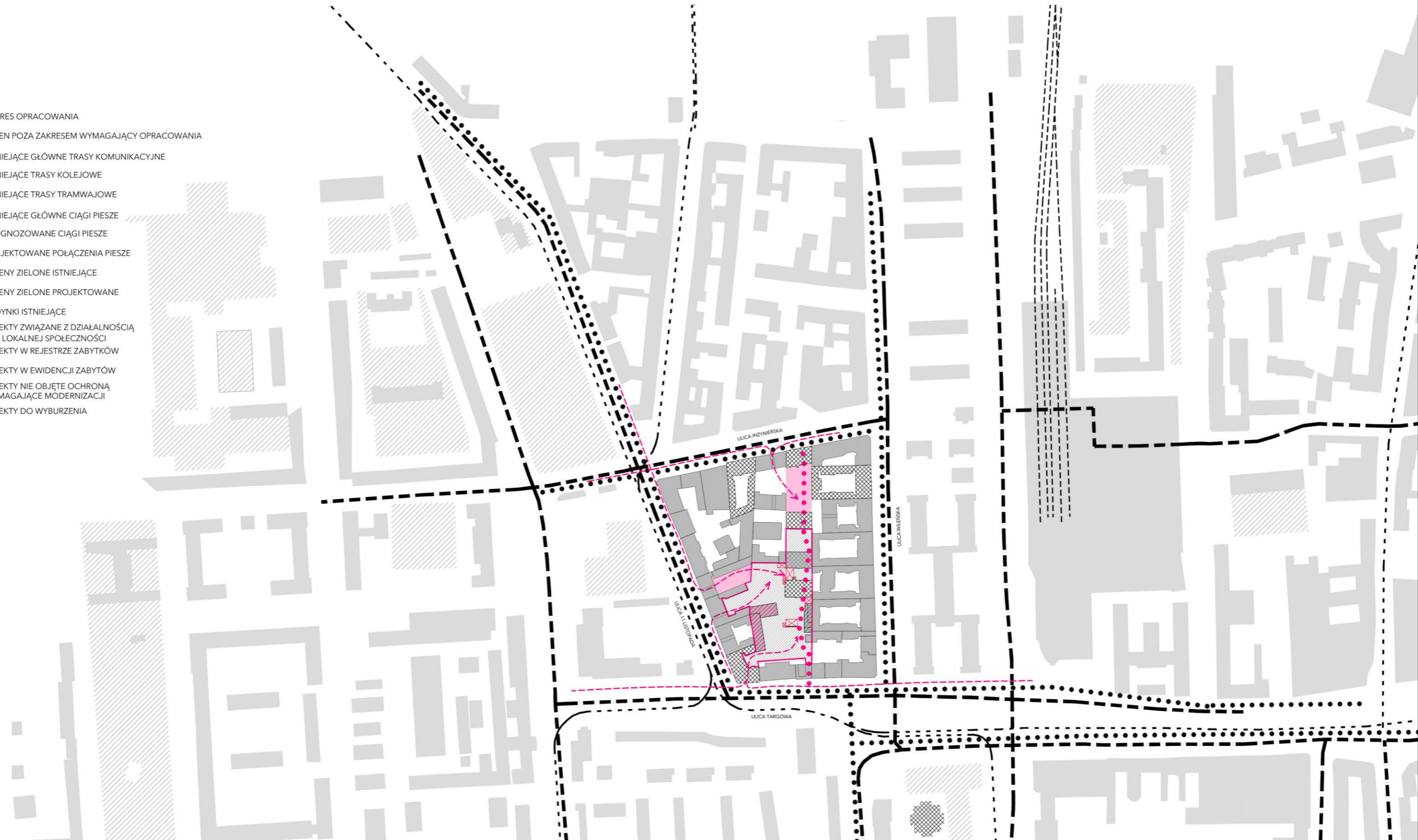
# SCHEMAT DOSTĘPNOŚCI STREF W OBIEKTACH



# STUDIUM

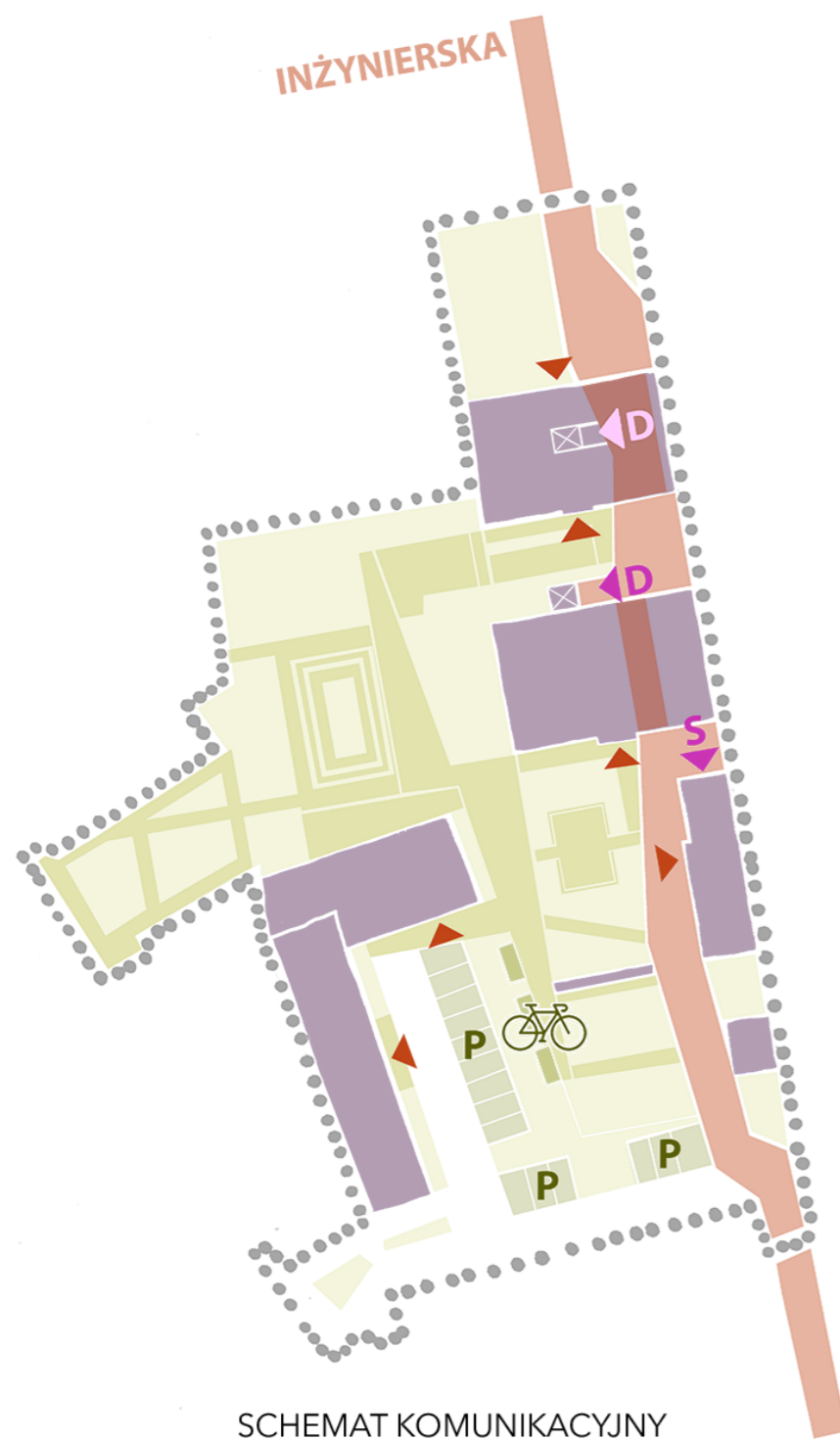
LEGENDA:

- ZAKRES OPRACOWANIA
- TEREN POZA ZAKRESEM WYMAGAJĄCY OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCE GŁÓWNE TRASY KOMUNIKACYJNE
- ISTNIEJĄCE TRASY KOLEJOWE
- ISTNIEJĄCE TRASY TRAMWAJOWE
- ISTNIEJĄCE GŁÓWNE CIĄGI PIESZE
- PROGNOZOWANE CIĄGI PIESZE
- PROJEKTOWANE POŁĄCZENIA PIESZE
- TERENY ZIELONE ISTNIEJĄCE
- TERENY ZIELONE PROJEKTOWANE
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- OBIEKTY ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ DLA LOKALNEJ SPOŁECZNOŚCI
- OBIEKTY W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBIEKTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY NIE OBJĘTE OCHRONĄ WYMAGAJĄCE MODERNIZACJI
- OBIEKTY DO WYBURZENIA



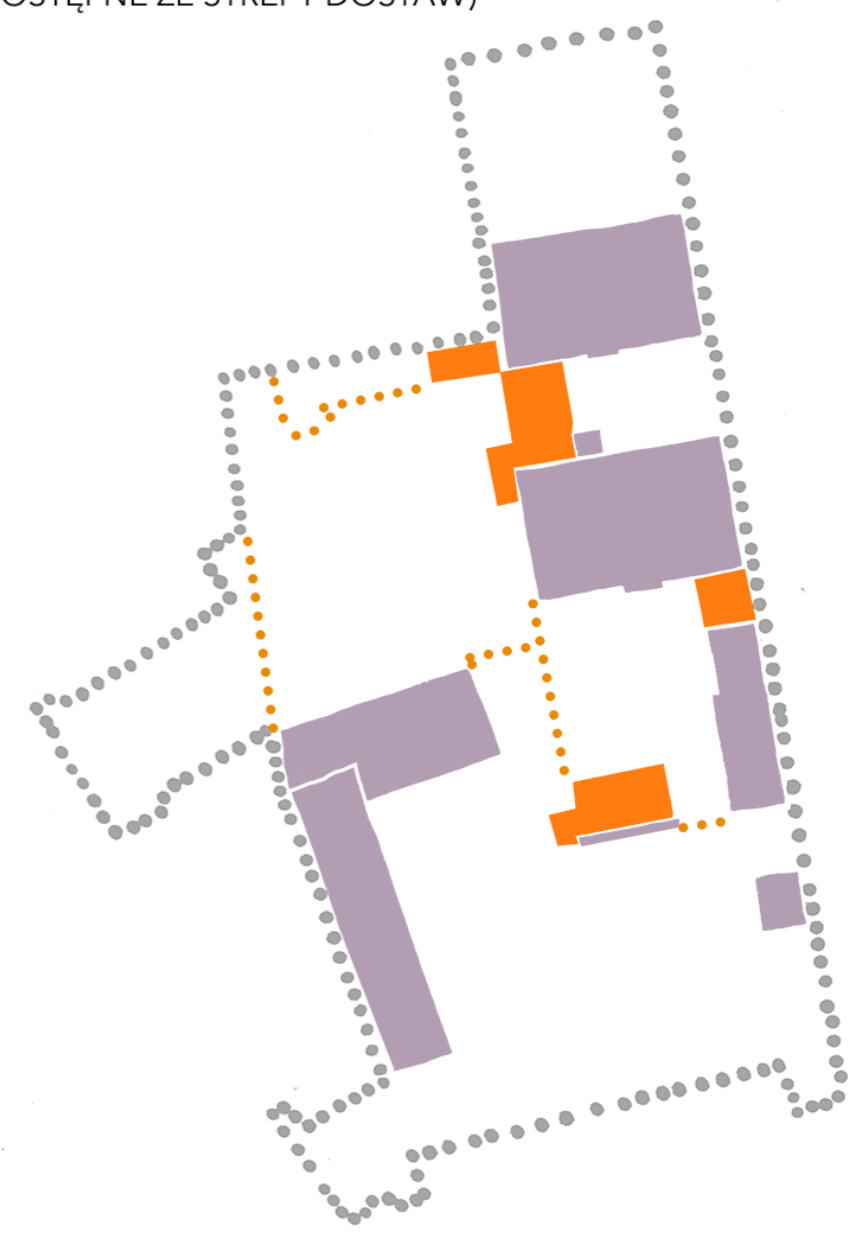
# SCHEMAT KOMUNIKACYJNY

# SCHEMAT - BUDYNKI I OGRODZENIA DO LIKWIDACJI



- ▶ GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
- D▶ DOSTAWY Z DOSTĘPEM DO WINDY TOWAROWEJ
- S▶ DOJAZD DO ŚMIETNIKA GŁÓWNEGO (POZOSTAŁE NA -1 DOSTĘPNE ZE STREFY DOSTAW)
- 🚲 PARKING DLA ROWERÓW ~30mp
- P PARKING DLA SAMOCHODÓW ~15mp

SCHEMAT KOMUNIKACYJNY



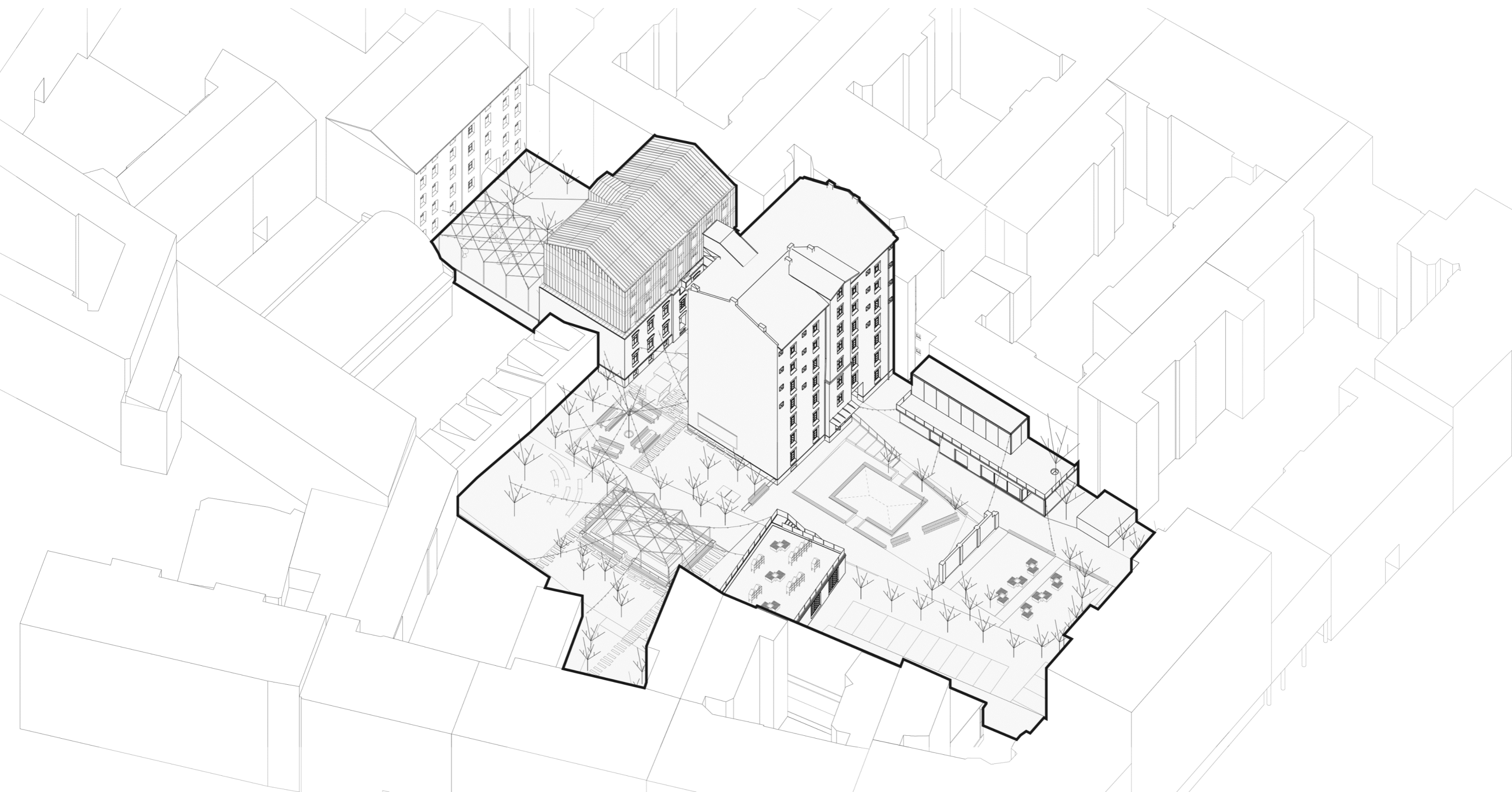
BUDYNKI / OGRODZENIA DO LIKWIDACJI



# PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

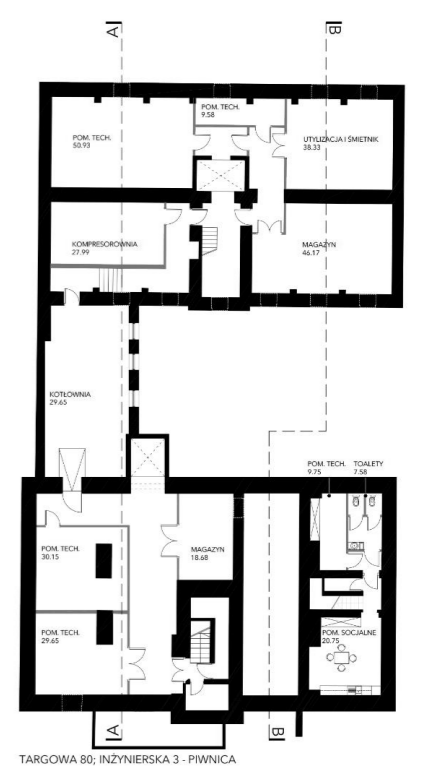
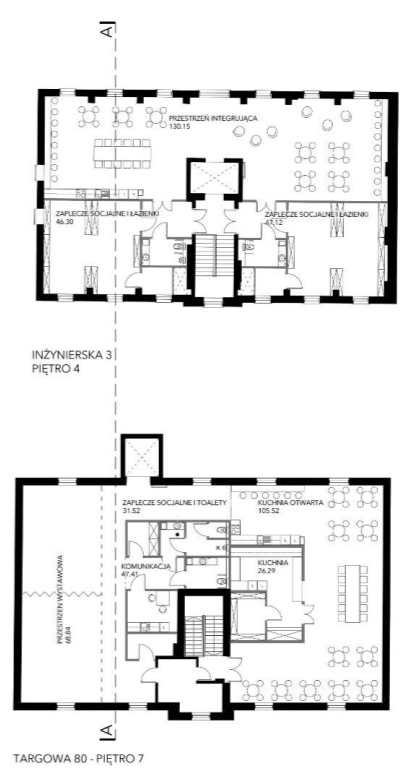
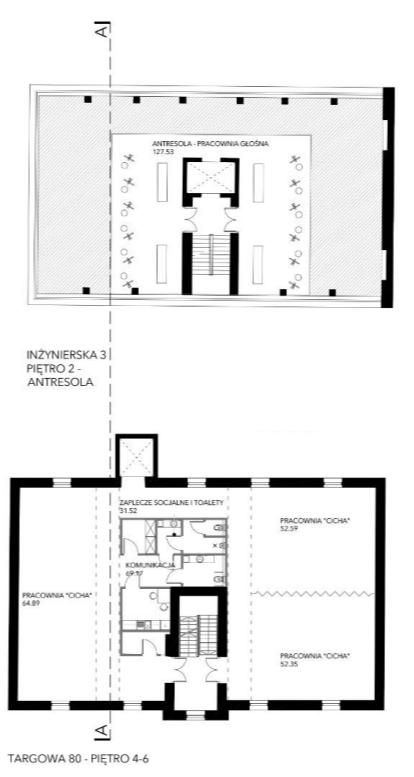
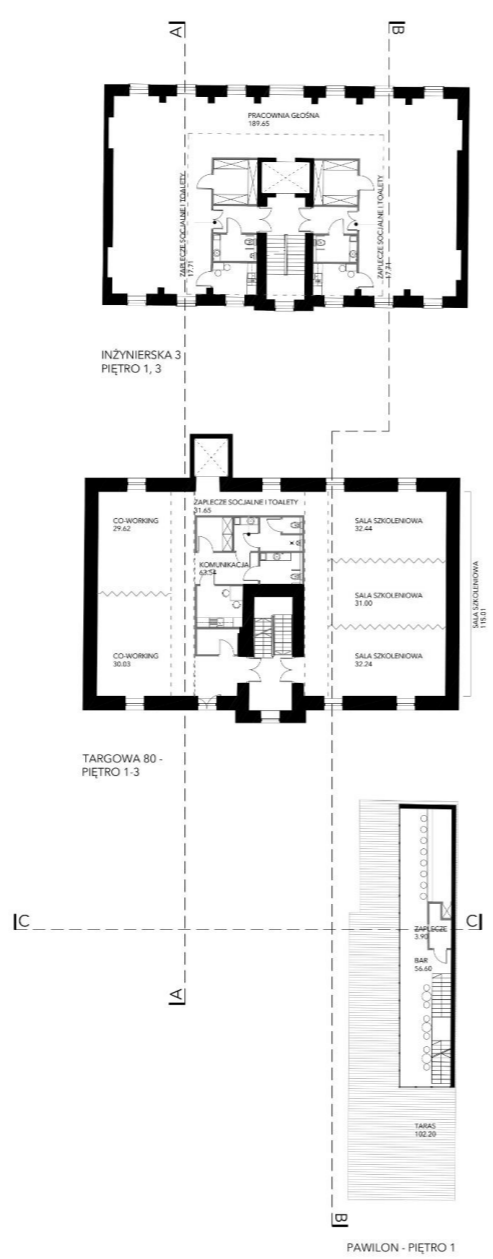


# WIDOK Z LOTU PTAKA - AKSONOMETRIA

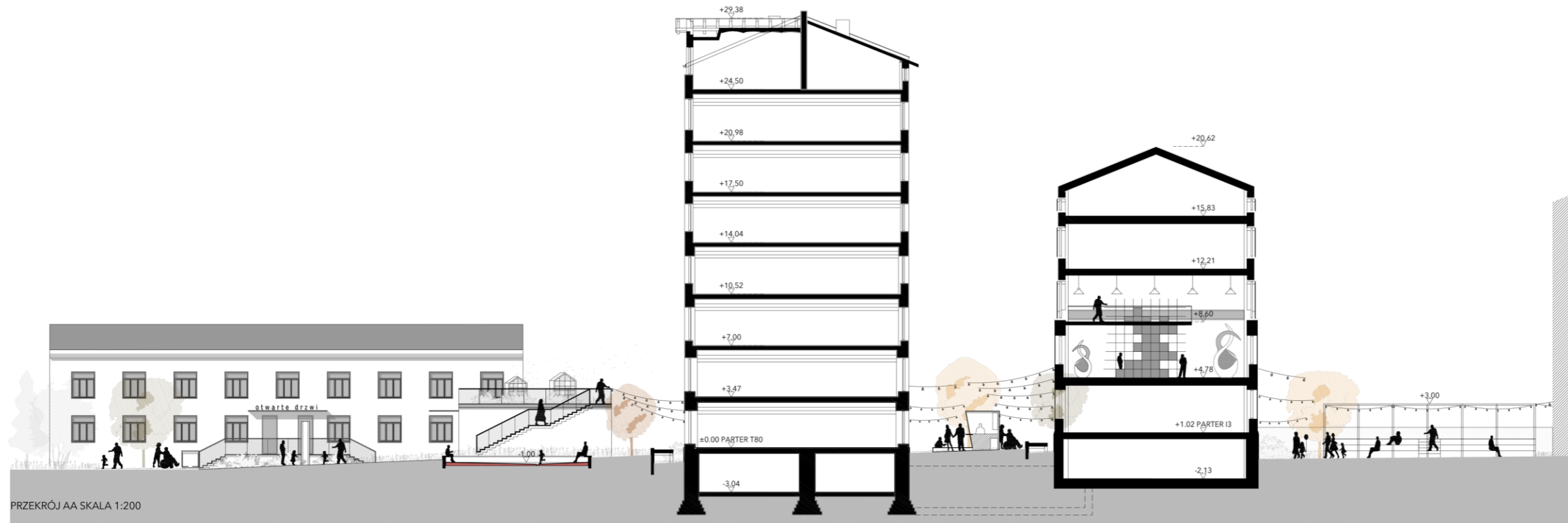




# RZUTY - UL. TARGOWA 80A, INŻYNIERSKA 3 ORAZ PAWILONY

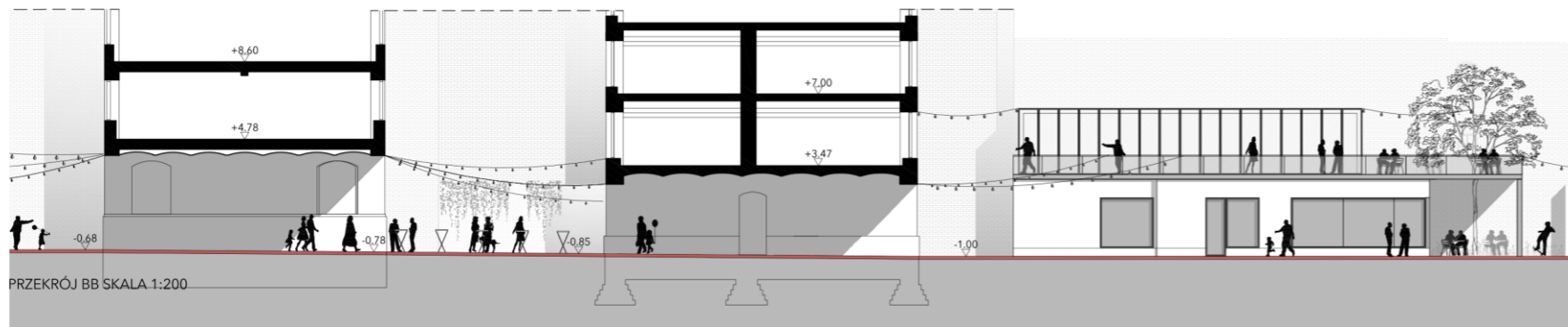






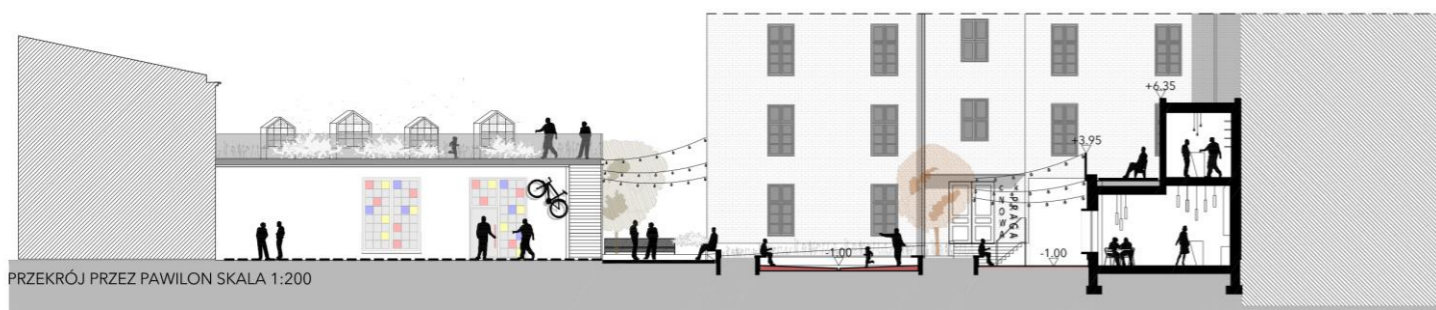
PRZEKRÓJ AA SKALA 1:200

PRZEKRÓJ AA



PRZEKRÓJ BB SKALA 1:200

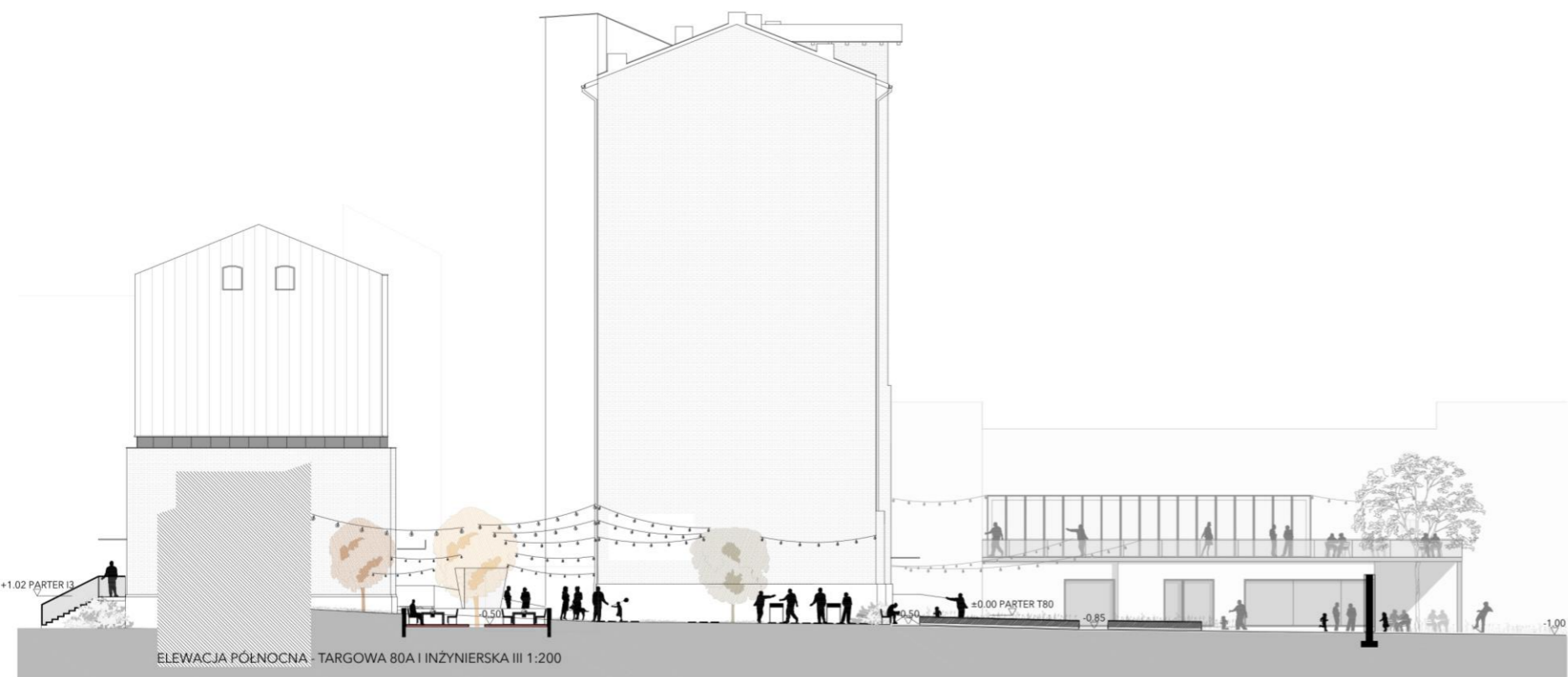
PRZEKRÓJ BB



PRZEKRÓJ PRZEZ PAWILON SKALA 1:200

PRZEKRÓJ PRZEZ PAWILON

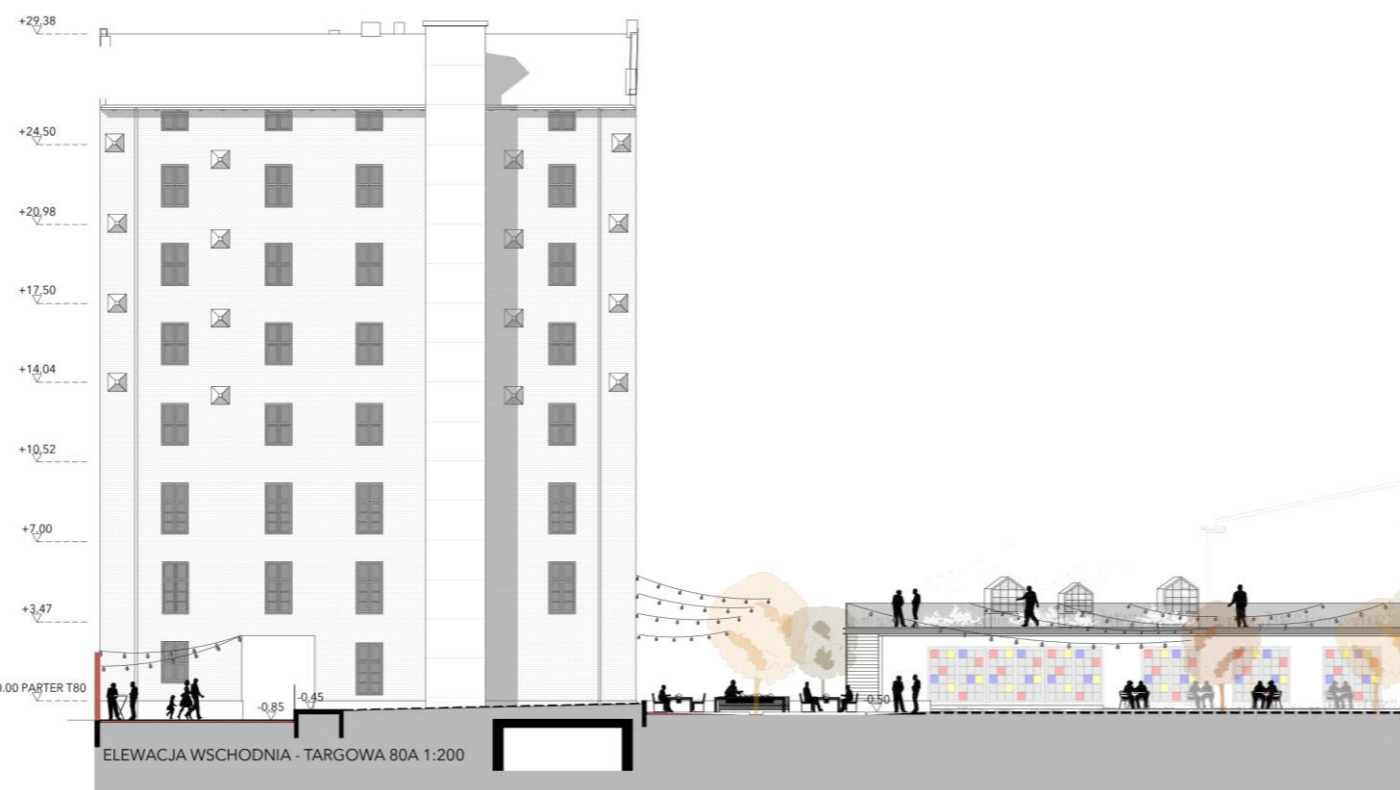




ELEWACJA PÓŁNOCNA - TARGOWA 80A, INŻYNIERSKA 3



ELEWACJA ZACHODNIA - TARGOWA 80A



ELEWACJA WSCHODNIA - TARGOWA 80A



ELEWACJA ZACHODNIA - INŻYNIERSKA 3

